

贵阳市住房和城乡建设局（机关）
2025 年部门预算公开信息

目 录

一、单位概况	3
(一) 单位主要职能	3
(二) 单位机构设置	3
(三) 预算单位构成	3
(四) 单位人员构成	3
二、单位主要工作任务和政策依据	4
三、部门预算安排情况说明	4
(一) 部门收支总体情况 (详见附表 1-3)	4
(二) 财政拨款收支总体情况 (详见表 4)	5
(三) 一般公共预算支出情况 (详见表 5)	6
(四) 一般公共预算基本支出情况 (详见表 6、7)	6
(五) 政府性基金预算支出情况 (详见表 8)	6
(六) 国有资本经营预算支出情况 (详见表 9)	6
(七) 财政拨款“三公”经费支出预算情况 (详见表 10)	7
(八) 部门政府采购预算情况 (详见表 11)	8
(九) 市对下转移支付预算情况 (详见表 12)	8
(十) 部门整体支出绩效目标情况 (详见表 13)	8
(十一) 项目支出绩效目标情况 (详见表 14-18)	9
四、其他重要事项说明	9
(一) 机关(机构)运行经费情况	10
(二) 国有资产占有使用情况	10
(三) 预算绩效管理情况	10
(四) 项目支出安排情况	10
(五) 名词解释	11
五、2025 年部门预算公开表(附表)	13

一、单位概况

(一) 单位主要职能：贯彻执行国家有关住房和城乡建设行政管理的法律、法规和方针、政策，拟订有关住房和城乡建设方面的发展战略、中长期规划、年度计划、产业政策并指导实施；研究住房和城乡建设方面的重大问题，并提出政策建议，指导和管理城市建设；负责住房和城乡建设行业管理，指导和协调区(市、县)住房建设和住房制度改革工作；承担保障城镇中低收入家庭住房的责任。承担推进住房制度改革的责任；承担规范住房和城乡建设管理秩序的责任；承担规范房地产市场秩序、监督管理房地产市场的责任；承担建设工程消防设计审查验收相关职责；承担规范、协调指导全市村镇建设的责任；监督管理建筑市场，规范市场各方主体行为；承担规范燃气市场秩序的监督管理责任；负责城建资金计划的编制，并对城建资金的使用实行监督、管理；负责城市基础设施配套费的核算征收工作；承担房屋和市政工程质量安全的监督管理责任；承担推进建筑节能、墙体材料革新和城镇减排工作责任；承担建设领域科技成果转化和新技术的推广应用责任；负责监督、检查、指导和协调房屋产权产籍及其档案的管理工作；负责房产转让、租赁、抵押、登记管理工作；负责房产评估的指导管理工作；负责房屋权属证书的登记核发工作；负责商品房预售资金监管工作；负责房屋测绘管理工作；负责房屋征收与补偿管理及资金监管工作；负责房屋安全鉴定及白蚁防治工作；负责物业服务行业的管理工作，指导和规范物业服务管

理市场；负责对房屋维修资金的归集使用管理进行指导、监督工作；负责房屋租赁市场管理和房屋租赁合同的登记备案；负责落实私房政策工作；负责受理廉租住房的社会捐赠，并办理相应的接收手续；指导公有住房管理工作；承担住房和城乡建设有关法律、法规、规章赋予的行政许可、行政处罚等行政执法工作；负责全市住房城乡建设稽查工作；参与拟订全市住房和城乡建设科技人才队伍建设规划与人才培养计划；指导和管理行业职工队伍培训、专业技术人员继续教育和岗位培训等工作；负责行业专业技术人员的从业资格和执业资格的管理工作；开展住房和城乡建设方面的对外交流与合作；负责住房和城乡建设相关信息的收集利用和技术咨询服务工作；指导区(市、县)住房和城乡建设系统电子政务工作，管理城市建设档案；结合部门职责，做好军民融合、扶贫开发等相关工作，加大科技投入，提高科技创新能力，为推进创新驱动发展提供保障；负责本部门、本行业领域的安全生产和消防安全工作；按规定做好大数据发展应用和政务数据资源管理相关工作，依法促进部门政务数据资源管理、共享和开放职责；承办市委、市人民政府和上级业务部门交办的其他事项。

（二）单位机构设置：我局为全额拨款的行政单位，机构数为1个，设19个内设机构，其中：1、办公室（党委办公室、机关党委办公室）；2、人事处；3、法规处；4、行政许可处；5、住房保障处与物业服务管理处；6、房地产市场监管处；7、城市建设处；8、村镇建设与城镇化处；9、房屋租赁管理处；10、房

屋资金监管办公室；11、招标投标管理处；12、建筑节能与科技处；13、勘察设计管理处；14、信息管理处；15、计划财务处；16、行业监管处；17、消防设计审验处；18、离退休干部处；19、城市更新处。

（三）预算单位构成

本预算仅为局（本级）预算，不包含下属单位预算。

（四）单位人员构成：行政编制人数 65 人，实有人数 135 人，在职人员为 55 人（行政人员 53 人，工勤人员 2 人）；退休人员 80 人。

二、单位主要工作任务和政策依据

2025 年，贵阳市住房城乡建设局将严格按照市委、市政府决策部署，以更严、更细、更快的措施，确保做好住建领域各项工作，全面完成年度经济社会发展目标任务。

坚持稳中求进工作总基调，坚持以高质量发展统揽全局，大抓项目、夯实支撑，着力构建住房城乡建设事业“四梁八柱”。

【“四梁”：新模式〔住房和房地产〕、新城建〔城乡建设〕、新建造〔建筑业〕、新型城镇化。“八柱”：党的建设、政策法规、人才队伍、规范标准、数字住建、“十五五”规划、安全生产、社会稳定】

（一）新模式：住房和房地产

1. 持续巩固房地产止跌回稳势头。2025 年，房地产投资达到

460 亿元，增速 5%；商品房销售面积达到 532 万方，增速 5%。一是优化政策“稳楼市”。结合中央“4+4+2”、省 30 条等最新政策，加快构建房地产发展新模式，进一步优化房地产政策，通过“一卡通”权益包等多部门组合拳吸引地州、省外、国外客户在筑置业，推动“人房地钱”有机联动。二是千方百计“稳投资”。落实抓项目工作机制，用好房源库，对在库项目、拟入库项目、储备项目进行盘点和调度。指导房企推出 7000 套 80 万方改善房、9000 套 100 万方配套房、2700 套 25 万方避暑房（详见附件 1.1）。三是全力以赴“防风险”。“一项目一策”对企业拿地、开工、销售及资金拨付实行全流程管理；确保剩余 2562 套“保交房”任务按计划交付；对“保交楼”开展“回头看”，完善公共设施和配套设施，加快办证速度，提高购房群众满意度。四是推进“白名单”扩围增效。2025 年拟推进至少 30 个项目纳入“白名单”，为企业争取超 60 亿元融资支持【目前正在推进南明区青云之上、景丽玉府，乌当区及第风华，花溪区贵高速 26℃，修文县峰瑞铂悦荟等项目修复工作，融资金额 8 亿元】。五是统筹推进“以旧换新”。完善“以旧换新”“卖旧买新”“以小换大”政策措施，促进一二手房市场联动，降低居民换房成本，打通一二手房的置换链条，提升交易便利度和通畅度。

2. 推进安置房建设化解交付风险。2025 年交付安置房 52722 套，兑付存量拖欠超期过渡费 15.68 亿元。其中，通过项目建设

解决 29510 套，购买协议解决 10562 套，购买商品房解决 1765 套，调整安置解决 4775 套，安置主体资格清理核查预计解决 6110 套。**一是抓专项债使用。**目前，获得安置房专项债额度 38.81 亿元，预计可完成 26883 套。**二是抓打击违法。**在项目建设、协议回购、资产置换、购买商品房的基础上，强力开展征拆领域违法违规行为打击，全面促进安置和过渡费任务减量。**三是抓“房票”安置。**将安置房工作积极融入房地产协调机制中，梳理市区两级存量商品房、商铺、车库等，搭建房源超市，加快出台《贵阳市国有土地上房屋征收（拆迁、搬迁）及调整补偿方式房票制度实施意见》，推动房票安置模式，实现商品房去化和安置房交付联动。（详见附件 1.2）

3. 加快保障性住房发展。启动建设保障性住房 9613 套（间），建成投用 29678 套（间），发放住房租赁补贴 1.75 万户。**一是强化资金保障。**针对收购存量房用作保障性租赁住房，加大与金融机构对接力度，确保收购资金落实到位；争取中央、省保障房补助资金支持，并及时拨付到项目。**二是加快手续办理。**对已列入国家计划的保障房项目，尽快完善前期建设手续，尽早启动建设。**三是推进项目建成投用。**加强项目全流程管理和服务，打造精品服务品牌，开展项目推广，确保按期建成、投运。（详见附件 1.3）

4. 大力开展城乡危房整治。坚持“危房不住人”，确保隐患整治到位，实现城乡危房动态清零。**一是城市危房清零。**目前，

已谋划城市危旧房改造项目 29 个，拟争取中央和省级补助资金约 0.9 亿元，采取维修加固、拆除重建、搬人封房等整治措施，确保全市剩余 5763 套城市危房动态清零。**二是隐患自建房动态清零。**对前期已整治销号的 9788 栋隐患自建房开展“回头看”，持续巩固自建房安全专项整治成效。

同时，我们将进一步推动二手房与避暑房、旅居房、保障房联动，打通二手房与安置房之间的转换渠道，持续推进商品房、二手房、安置房、保障房联动，促进房地产市场平稳健康发展。

（二）新城建：城乡建设

1. 抢抓国家打造韧性城市“新城建”重大机遇。健全推进新型城市基础设施建设打造韧性城市工作机制，制定实施方案，抢抓“两重”“两新”等政策机遇，做深做实项目谋划和前期工作，明确目标任务、责任分工和时序要求，争取资金“硬投入”，加大制度“软建设”。

2. 扎实谋划推进“新城建”项目建设。一是抓实城市地下管网争资争项。抢抓地下管网建设和长江大保护污水治理的机遇，积极争取中央预算内投资和超长期特别国债支持。2025 年重点推动 18 个通过提级论证的污水项目及 17 个燃气管网改造项目向上争资争项，力争在 2024 年基础上再突破。**二是强力推动“两重”“两新”项目建设。**推动获得中央预算内资金、超长期国债补助及省级资金支持的 19 个项目加快建设进度。2025 年力争完成城建

投资 36 亿元、市政基础设施投资 61 亿元。**三是**推动污水收集设施更新改造。完成“一城一策”生活污水管网补短板行动方案编制，按年度明确建设目标，与《长江经济带生态环境综合治理修复工程实施方案 2024-2028》编制有机结合，确保建设目标项目化落实和推进。

3. 积极推动新型城市基础设施建设。**一是**推动城市生命线工程建设。出台贵阳市城市生命线工作方案，开展燃气、污水、排水、管廊等领域基础设施普查和问题区域排查，启动城市生命线系统建设。**二是**开展“新城建”试点。用好城市更新中央预算内投资资金支撑，系统推进市政基础设施智能化建设改造；选取云岩、南明、观山湖开展共享烟道试点工作；抓实城市管网建设联合技术指导，杜绝城市反复“开拉链”；统筹地上地下空间利用，切实提高城市韧性。

4. 保障市政基础设施安全有效运行。**一是**抓好燃气安全。大力推动燃气领域管网更新建设，2025 年力争完成城镇燃气管网建设改造 450 公里，更换燃气橡胶软管 16.4 万户；加装燃气安全装置 17.74 万户，完善管道燃气监管系统。**二是**抓好生活污水治理。加大力度推动污水管网项目提级论证，储备更多生活污水管网收集项目。2025 年力争完成污水管网建设改造 70 公里以上。**三是**抓好城市黑臭水体治理成效巩固。在全面完成全市黑臭水体整治工作基础上，开展“回头看”，指导各区县做好水体质量监控和排

查，严防已治理水体“返黑返臭”和新增黑臭水体。

5. 推进城乡融合协同发展。一是统筹推进乡镇生活污水处理设施及配套管网建设，加大乡镇中心区域生活污水管网破损、错接漏接等问题排查，重点关注管网收集“空白点”。二是提升农房质量。推进农房质量安全提升工程，实施动态新增农危房和农房抗震改造 146 户，完成农村“空心房”拆除 1000 栋，完成旅居农房安全鉴定 1000 栋。

（三）新建造：建筑业

1. 大力发展建筑业新质生产力和新型建造。一是推进信息技术与建筑业深度融合，构建贵阳市建设工程智慧监管系统平台，强化对施工过程质量、安全以及绿色节能等方面的动态管控和各方履职情况的监督。二是发展绿色建筑。新建项目绿建率超过 95%，政府性投资项目“一星级”以上超 30%，可再生能源建筑应用面积达到 100 万平方米，鼓励建设低能耗建筑和园区，通过建材运用消纳磷石膏 134 万吨。

2. 加快推进建筑业转型升级。支持重点建安企业向矿山、石化、新能源等领域拓展业务，帮助重点建筑施工企业从智能建造、绿色建造、装配式建筑转型升级，助推项目组织管理新模式和工程款过程结算，推行工程总承包（EPC），举办重点企业出海联盟推介会，支持规模以上勘察设计施工龙头企业联合跨省、出国承揽业务，促进全年建筑业总产值增长 5%。

3. 做实做优为企业服务。一是持续优化营商环境。紧盯重点招商引资项目、产业项目、“三大工程”项目等，依托工改联席机制，组建市区两级“金牌服务团队”，制定靠前服务流程任务“一张图”，每月定期为重点企业提供服务，帮助企业经营管理问题，助企纾困。二是提升建设工程施工图审查、招投标、施工许可、质量安全监督、装饰装修、消防验收、竣工验收备案的全流程服务水平，做好企业资质升级、转型发展、出省出海、清偿欠款、涉法涉诉服务保障。三是健全规上建筑业企业梯度培育库，将接近上规标准、营收稳定的建筑业资质企业纳入培育库，加强入库跟踪指导服务。

（四）新型城镇化

一是抓好在建项目建设。按照“大抓产业、大抓项目、大抓招商”工作要求，为企业提供“拿地-开工-建设-销售-交付”全流程服务。一方面，以项目为导向，建立工作推进台账及问题清单，及时解决存在的问题，确保纳入“5+3”工作机制的10个省级调度项目完成全年既定目标。另一方面，以房地产全量项目库为基石，紧盯102个停缓建项目问题修复工作，尽早恢复正常建设，对129个正常推进项目和23个新开工项目，加快施工建设进度，尽早形成实物工作量。（详见附件1.4、1.5）

二是加强招商引资。一方面盘活存量。对企业有开发意愿、市场有需求的闲置土地，通过发放“地票”、分期办证、延期支

付土地出让款等方式，帮助尽快开工；指导市区平台公司与央企、行业头部房企合作，盘活闲置土地；引导天瀑、洋浦、众恒等已进驻且市场反响良好的企业，持续在本地开发新项目。**另一方面**加强招商引资。会同武汉、长沙、成都等驻外办，进行避暑旅居康养地产推介，引进一批新的房地产开发商来筑投资。

三是不断完善城市功能配套。会同市教育局、市卫健局、市投促局等部门，强化对优质教育、医疗、养老、污水等配套资源引入，完善房地产项目市政路网设施，推动新型城镇化水平提升。

“四梁”是“主战场”，“八柱”是“基础支撑”，我们将以“八柱”保障住建领域高质量发展。

一是党的建设。坚持党的领导和党的建设，纵深推进全面从严治党，大力深化整治群众身边不正之风和腐败问题，风腐同查同治，坚持一体推进不敢腐、不能腐、不想腐。

二是数字住建。持续推进数据共享。全力推进“数字住建”基础平台及“住建一张图”建设，将政务数据与空间地图融合展示全生命周期数据，逐步打通“数据孤岛”，拆除“系统烟囱”，实现住建领域业务“一图通揽”，提高数据“政用”效能。**搭建业务应用场景。**聚焦房地产、建筑业、燃气核心业务，一季度基本建成“四房”管理驾驶舱、装饰装修、燃气管理应用场景，通过归集数据，整合资源，助力数据“民用（企用）”效能。**积极探索数据价值转化。**在逐步实现系统互联、数据互通、场景完善

的同时，围绕金融机构、房开企业、行业协会等社会主体信息需求，从银行贷款资金监管、二手房交易资金监管、住宅装修资金托管、政企信息化同步转型等方面探索开发“商用”服务，逐步解决我局信息化资金及人力短缺问题，力争实现自给自足。【一是2024年底将全局40个业务子系统整合为10个，涵盖住建局各领域工作，下一步将利用“数字住建”基础平台全面打通数据通道。二是“四房”管理驾驶舱、预拌混凝土、燃气管理应用场景已完成初步建设；其他应用场景<驾驶舱>已全面启动建设，2025年逐步完善发挥作用。三是全局信息化资金需求约1200万元，市财政匹配预算指标100万元，合作技术单位资金短缺，技术保障薄弱】

三是安全生产。一方面，持续抓好建筑施工安全、城镇燃气安全、房屋使用安全、物业小区安全工作；结合2024年安全事故的特点和工作中发现的短板弱项，梳理2025年全市住建领域安全生产8个专项工作重点并开展治理，进一步提升安全生产水平【场内车辆管控、防高坠、燃气占压再排查再整治、燃气违规运输、经营性自建房安全、物业小区边坡安全管控、物业小区地下停车场防汛、住宅装修工程8个安全专项治理】。另一方面，排查全市既有边坡等安全隐患，对存在各部门职责交叉不清的，上报市安委办调度，完善安全治理体制机制；按照“小散工程和零星作业专项整治”要求，统筹全市各部门对“小零散”工程加强监督

和指导。

四是政策研究。抓好“六型”政府建设，深入研究政策法规，推动出台《贵阳市住房租赁管理条例》，抓好《贵州省物业管理条例》执行，严格执行行政执法“三项制度”确保依法行政。

五是人才队伍。加大干部队伍年轻化建设，培养践行政策“五员”，持续选拔政治素质优、综合能力强的年轻干部到领导岗位，强化人才支撑。【2024 年，选拔了 13 名科级干部，其中，35 岁以下科级干部 3 名、35—40 岁科级干部 6 名，干部年龄结构进一步优化】

六是规范标准。构建贵阳市人房要素模型，实现“以需定购、以需定建”，研究制定好房子、好小区评价标准，出台《贵阳市好房子设计审查技术导则》。

七是“十五五”规划。早谋划、早启动，科学确定“十五五”指标任务，重点考虑谋划项目，聚焦发展一批打基础、利长远的重大项目，充分用好技术专家骨干深度参与规划编制。

八是社会稳定。坚决守住不发生系统性风险、不发生极端事件的底线。坚持防治结合，紧盯房地产、“两拖欠”等重点领域，扎实开展信访维稳突出问题三年攻坚行动，推进信访量压减 10%，维护社会和谐稳定。

三、部门预算安排情况说明

本预算仅为局（本级）预算，不包含下属单位预算。

（一）部门收支总体情况（详见附表 1-3）

2025 年部门收入预算总额 7,071.40 万元，其中：本年收入 6,778.98 万元，上年结转结余 292.42 万元。本年收入中：财政拨款收入 6,778.98 万元，单位资金收入 0 万元。

2025 年部门支出预算总额 7,071.40 万元，其中：本年支出 7,071.40 万元，年终结转结余 0 万元。本年支出中：社会保障和就业支出 494.06 万元，卫生健康支出 64.20 万元，城乡社区支出 3,999.31 万元，住房保障支出 2,513.83 万元。

2025 年部门收入预算总额比 2024 年预算增加了 1225.71 万元，增长 20.97%，主要原因是：2025 年较 2024 年增加了中央财政城镇保障性安居工程补助资金。

2025 年部门支出预算总额比 2024 年预算增加了 1225.71 万元，增长 20.97%，主要原因是：2025 年较 2024 年增加了中央财政城镇保障性安居工程补助资金。

（二）财政拨款收支总体情况（详见表 4）

2025 年部门财政拨款收入预算总额 6,778.98 万元，其中：本年收入 6,778.98 万元，上年结转结余 0 万元。本年收入中：一般公共预算拨款收入 6,778.98 万元，政府性基金预算拨款收入 0 万元，国有资本经营预算拨款收入 0 万元。

2025 年部门财政拨款支出预算总额 6,778.98 万元，其中：社会保障和就业支出 494.06 万元，卫生健康支出 64.20 万元，城乡社区支出 3999.31 万元，住房保障支出 2,221.41 万元。

2025 年部门财政拨款收支预算总额均为 6,778.98 万元,增加 1225.71 万元,增长 22.07%,主要原因是:2025 年较 2024 年增加了中央财政城镇保障性安居工程补助资金。

(三) 一般公共预算支出情况(详见表 5)

2025 年一般公共预算支出 6,778.98 万元,比 2024 年增加 1225.71 万元,增长 22.07%,减少原因是。包括 1、基本支出预算 1446.70 万元,比 2024 年减少 162.03 万元,下降 10.07%,减少原因是在职人员减少以及按照过“紧日子”要求,压缩 16%一般公用经费,所以人员经费和公用经费减少。其中:人员经费 1299.39 万元,公用经费 147.31 万元;2、项目支出 5,332.28 万元,比 2024 年增加 1387.74 万元,增长 35.18%,增加原因是 2025 年较 2024 年增加了中央财政城镇保障性安居工程补助资金。

(四) 一般公共预算基本支出情况(详见表 6、7)

2025 年人员经费 1299.39 万元,比 2024 年减少 145.38 万元,下降 10.06%,减少原因是在职人员减少,所以人员经费减少。公用经费 147.31 万元,比 2024 年预算减少 16.65 万元,下降 10.15%,减少原因是在职人员减少以及按照过“紧日子”要求,压缩 16%一般公用经费,所以公用经费减少。

(五) 政府性基金预算支出情况(详见表 8)

贵阳市住房和城乡建设局 2025 年无政府性基金支出。

(六) 国有资本经营预算支出情况(详见表 9)

贵阳市住房和城乡建设局 2025 年无国有资本经营预算支出。

（七）财政拨款“三公”经费支出预算情况（详见表 10）

公务用车运行维护费、公务接待费按照年初预算批复数公开；符合规定在部门预算中列有因公出国（境）费、公务用车购置费的，按批复公开。

因公出国（境）费、公务用车购置费均实行总额控制，年初未分配，年度间根据实际情况按照程序审批后据实列支。

2025 年部门财政拨款安排“三公”经费 8.10 万元，其中：一般公共预算安排“三公”经费 8.10 万元；政府性基金预算安排“三公”经费 0 万元；国有资本经营预算安排“三公”经费 0 万元。与上年同口径比较，增减变化情况如下：

2025 年因公出国（境）费 0 万元，与 2024 年预算数持平，无增减变动。

2025 年公务接待费 2.30 万元，与 2024 年预算数持平，无增减变动。

2025 年公务用车运行维护费 5.80 万元，与 2024 年预算数持平，无增减变动。

2025 年公务用车购置费 0 万元，与 2024 年预算数持平，无增减变动。

公务用车运行维护费、公务接待费按照年初预算批复数公开。现公务用车共 3 辆。

（八）部门政府采购预算情况（详见表 11）、

2025 年政府采购预算总额为 2393.61 万元，其中：货物类政

府采购 106.35 万元，工程类政府采购 0 万元，服务类政府采购 2287.26 万元。2025 年政府采购预算总额比 2024 年预算减少 578.82 万元，下降 19.47%，主要原因是：减少了建筑单体第三方技术服务经费、历史建筑测绘建档经费等。

（九）市对下转移支付预算情况（详见表 12）

贵阳市住房和城乡建设局 2025 年无市对下转移支付支出。

（十）部门整体支出绩效目标情况（详见表 13）

贵阳市住房和城乡建设局围绕市委、市政府确定的目标任务，上级主管部门的统筹安排，按照部门和单位职责、行业发展规划及部门年度工作计划等，分解细化各项工作要求，加强成本控制，合理测算费用，科学确定部门整体绩效目标，设置绩效指标和标准。

（十一）项目支出绩效目标情况（详见表 14-18）

2025 年贵阳市住房和城乡建设局实行绩效管理的项目 9 个，涉及市级财政拨款预算 2,619.19 万元。

四、其他重要事项说明

（一）机关运行经费情况：2025 年部门机关运行经费预算为 147.31 万元，其中：办公费 51.18 万元、水费 7 万元、电费 25 万元、邮电费 6 万元、差旅费 20 万元、培训费 1 万元、公务接待费 2.30 万元、工会经费 10.27 万元、公务用车运行维护费 5.80 万元、其他交通费用 4.73 万元、其他商品和服务支出 14.02 万元。

2025 年部门机关运行经费预算比 2024 年同口径预算减少 16.65 万元，下降 10.15%，减少原因是在职人员减少以及按照过“紧日子”要求，压缩 16%一般公用经费，所以机关运行经费减少。

（二）国有资产占有使用情况：截至 2024 年 12 月 31 日，本部门固定资产金额 1057.34 万元，分布构成情况为：房屋 424.56 平方米，车辆 3 辆，单价在 100 万元以上的设备 0 台等。2025 年度拟购置固定资产 5 万元，主要是：复印机、打印等。

（三）预算绩效管理情况：2025 年，实行绩效目标管理的项目 9 个，涉及市级财政拨款预算 2619.19 万元。

（四）项目支出安排情况：2025 年部门预算中安排的重要项目有 2 个，一是房产交易购买服务经费，金额 1500 万元，主要用于保障贵阳市房屋产权交易相关工作正常开展；二是房地产网签技术购买服务，金额 340.19 万元，主要用于保障房产交易网签备案相关工作正常开展。

（五）名词解释

1. 一般公共预算：是指对以税收为主体的财政收入，安排用于保障和改善民生、推动经济社会发展、维护国家安全、维持国家机构正常运转等方面的收支预算。

2. 财政拨款收入：是指单位从同级财政部门取得的各类财政拨款，包括一般公共预算资金、政府性基金预算资金和国有资本经营预算资金。

3. 基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而

发生支出，包括人员经费和公用经费。

4. 项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

5. 人员经费：人员经费是指部门和单位“工资福利支出”和“对个人和家庭的补助”中属于基本支出内容的支出，包括基本工资、津贴补贴、奖金、机关事业单位养老保险缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、其他工资福利支出、离退休费、生活补助等。

6. 公用经费：主要是指部门和单位“商品和服务支出”和“资本性支出”中属于基本支出内容的支出，包括办公费、水费、电费、邮电费、物业管理费、交通费、差旅费、日常维修(护)费、会议费、租赁费、招待费、培训费、福利费、工会经费、办公设备购置、其他商品和服务支出等。

7. “三公”经费：包括因公出国（境）费、公务接待费、公务用车购置及运行维护费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行维护费反映单位公务用车车辆购置支出（含车辆购置税）、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开展的各类公务接待（含外宾接待）支出。

8. 机关（机构）运行经费，是指部门的公用经费，具体为保障部门运行用于购买货物和服务的各项资金，包括：办公费及印

刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、维修（护）费、专用材料费及一般设备购置费、办公用房水电费、取暖费、物业管理费、公务用车运行维护费、其他交通费用以及其他费用。

9. 支出功能分类科目：分为类、款、项，反映政府各项职能活动，即政府究竟做了什么，比如用于社保还是办了教育。

10. 支出经济分类科目：分为类、款，主要反映政府各项支出的经济性质和具体用途，即政府的钱是怎么花出去的，比如是支付了人员工资还是购买了办公设备。

五、2025 年部门预算公开表（附表）

2025年市级部门预算公开表

贵阳市住房和城乡建设局（机关） 编制
2025 年 2 月 21 日

目 录

1. 2025年部门收支预算总表
2. 2025年部门收入预算总表
3. 2025年部门支出预算总表
4. 2025年财政拨款收支预算总表
5. 2025年一般公共预算支出预算表
6. 2025年一般公共预算基本支出预算表（按部门预算经济科目）
7. 2025年一般公共预算基本支出预算表（按政府预算经济科目）
8. 2025年政府性基金预算支出预算表
9. 2025年国有资本经营预算支出预算表
10. 2025年财政拨款“三公”经费支出预算表
11. 2025年政府采购预算表
12. 2025年市对下转移支付预算表
13. 2025年部门整体支出绩效目标批复表
14. 2025年项目支出绩效目标批复表

表1

2025年部门收支预算总表

单位：万元

收入		支出	
项 目	预算数	项 目	预算数
一、本年收入	6,778.98	一、本年支出	7,071.40
（一）财政拨款收入	6,778.98	（一）一般公共服务支出	
1、一般公共预算财政拨款收入	6,778.98	（二）国防支出	
2、政府性基金预算财政拨款收入		（三）公共安全支出	
3、国有资本经营预算财政拨款收入		（四）教育支出	
（二）财政专户管理资金收入		（五）科学技术支出	
（三）单位资金收入		（六）文化旅游体育与传媒支出	
1、事业收入		（七）社会保障和就业支出	494.06
2、事业单位经营收入		（八）卫生健康支出	64.20
3、上级补助收入		（九）节能环保支出	
4、附属单位上缴收入		（十）城乡社区支出	3,999.31
5、其他收入		（十一）农林水支出	
		（十二）交通运输支出	
		（十三）资源勘探工业信息等支出	
		（十四）商业服务业等支出	
		（十五）自然资源海洋气象等支出	
		（十六）住房保障支出	2,513.83
		（十七）粮油物资储备支出	
		（十八）灾害防治及应急管理支出	
		（十九）其他支出	
		（二十）债务付息支出	
		（二十一）债务发行费用支出	
		（二十二）国有资本经营预算支出	
		（二十三）抗疫特别国债安排的支出	
二、上年结转结余	292.42	二、年终结转结余	
收入总计	7,071.40	支出总计	7,071.40

表2

2025年部门收入预算总表

单位：万元

部门（单位）名称	收入总计	本年收入				上年结转结余			
		合计	财政拨款收入	财政专户管理资金收入	单位资金收入	合计	财政拨款收入	财政专户管理资金收入	单位资金收入
贵阳市住房和城乡建设局	7,071.40	6,778.98	6,778.98			292.42			292.42
合计	7,071.40	6,778.98	6,778.98			292.42			292.42

表3

2025年部门支出预算总表

单位：万元

部门（单位）名称	支出总计	本年支出				年终结转结余			
		合计	财政拨款支出	财政专户管理资金支出	单位资金支出	合计	财政拨款结转结余	财政专户管理资金结转结余	单位资金结转结余
贵阳市住房和城乡建设局	7,071.40	7,071.40	6,778.98		292.42				
合计	7,071.40	7,071.40	6,778.98		292.42				

表4

2025年财政拨款收支预算总表

单位：万元

收入		支出	
项目	预算数	项目	预算数
一、本年收入	6,778.98	一、本年支出	6,778.98
（一）一般公共预算拨款收入	6,778.98	（一）一般公共服务支出	
（二）政府性基金预算拨款收入		（二）国防支出	
（三）国有资本经营预算拨款收入		（三）公共安全支出	
		（四）教育支出	
		（五）科学技术支出	
		（六）文化旅游体育与传媒支出	
		（七）社会保障和就业支出	494.06
		（八）卫生健康支出	64.20
		（九）节能环保支出	
		（十）城乡社区支出	3,999.31
		（十一）农林水支出	
		（十二）交通运输支出	
		（十三）资源勘探工业信息等支出	
		（十四）商业服务业等支出	
		（十五）自然资源海洋气象等支出	
		（十六）住房保障支出	2,221.41
		（十七）粮油物资储备支出	
		（十八）灾害防治及应急管理支出	
		（十九）其他支出	
		（二十）债务付息支出	
		（二十一）债务发行费用支出	
		（二十二）国有资本经营预算支出	
		（二十三）抗疫特别国债安排的支出	
二、上年结转结余		二、年终结转结余	
收入总计	6,778.98	支出总计	6,778.98

表5

2025年一般公共预算支出预算表

单位：万元

科目编码	单位（科目）名称	总计	基本支出			项目支出		
			小计	人员经费	公用经费	小计	本级资金项目支出	上级资金项目支出
	贵阳市住房和城乡建设局	6,778.98	1,446.70	1,299.39	147.31	5,332.28	2,619.19	2,713.09
208	社会保障和就业支出	494.06	494.06	484.44	9.62			
20805	行政事业单位养老支出	491.95	491.95	482.33	9.62			
2080501	行政单位离退休	353.91	353.91	344.29	9.62			
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	84.32	84.32	84.32				
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	53.73	53.73	53.73				
20899	其他社会保障和就业支出	2.11	2.11	2.11				
2089999	其他社会保障和就业支出	2.11	2.11	2.11				
210	卫生健康支出	64.20	64.20	64.20				
21011	行政事业单位医疗	64.20	64.20	64.20				
2101101	行政单位医疗	38.85	38.85	38.85				
2101103	公务员医疗补助	25.35	25.35	25.35				
212	城乡社区支出	3,999.31	800.41	662.72	137.69	3,198.90	2,619.19	579.71
21201	城乡社区管理事务	3,419.60	800.41	662.72	137.69	2,619.19	2,619.19	
2120101	行政运行	800.41	800.41	662.72	137.69			
2120102	一般行政管理事务	2,619.19				2,619.19	2,619.19	
21203	城乡社区公共设施	579.71				579.71		579.71
2120399	其他城乡社区公共设施支出	579.71				579.71		579.71
221	住房保障支出	2,221.41	88.03	88.03		2,133.38		2,133.38
22101	保障性安居工程支出	2,133.38				2,133.38		2,133.38
2210111	配租型住房保障	2,133.38				2,133.38		2,133.38
22102	住房改革支出	88.03	88.03	88.03				
2210201	住房公积金	88.03	88.03	88.03				
合计		6,778.98	1,446.70	1,299.39	147.31	5,332.28	2,619.19	2,713.09

表6

2025年一般公共预算基本支出预算表（按部门预算经济科目）

单位：万元

科目编码		单位（科目）名称	基本支出		
类	款		小计	人员经费	公用经费
		贵阳市住房和城乡建设局	1,446.70	1,299.39	147.31
302		商品和服务支出	194.65	47.34	147.31
	30201	办公费	51.18		51.18
	30299	其他商品和服务支出	14.02		14.02
	30205	水费	7.00		7.00
	30206	电费	25.00		25.00
	30207	邮电费	6.00		6.00
	30211	差旅费	20.00		20.00
	30216	培训费	1.00		1.00
	30217	公务接待费	2.30		2.30
	30228	工会经费	10.27		10.27
	30231	公务用车运行维护费	5.80		5.80
	30239	其他交通费用	52.07	47.34	4.73
	30202	印刷费			
	30208	取暖费			
	30213	维修(护)费			
	30214	租赁费			
	30215	会议费			
	30227	委托业务费			
303		对个人和家庭的补助	344.56	344.56	
	30302	退休费	344.29	344.29	
	30309	奖励金	0.27	0.27	
301		工资福利支出	907.49	907.49	
	30108	机关事业单位基本养老保险缴费	84.32	84.32	
	30109	职业年金缴费	53.73	53.73	
	30112	其他社会保障缴费	2.11	2.11	
	30110	职工基本医疗保险缴费	38.85	38.85	
	30111	公务员医疗补助缴费	25.35	25.35	
	30101	基本工资	228.38	228.38	
	30102	津贴补贴	209.32	209.32	
	30103	奖金	177.41	177.41	
	30113	住房公积金	88.03	88.03	
399		其他支出			
	39999	其他支出			
312		对企业补助			
	31299	其他对企业补助			
合计			1,446.70	1,299.39	147.31

表7

2025年一般公共预算基本支出预算表（按政府预算经济科目）

单位：万元

科目编码		单位（科目）名称	基本支出		
类	款		小计	人员经费	公用经费
		贵阳市住房和城乡建设局	1,446.70	1,299.39	147.31
502		机关商品和服务支出	194.65	47.34	147.31
	50201	办公经费	171.53	47.34	124.19
	50299	其他商品和服务支出	14.02		14.02
	50203	培训费	1.00		1.00
	50206	公务接待费	2.30		2.30
	50208	公务用车运行维护费	5.80		5.80
	50209	维修（护）费			
	50202	会议费			
	50205	委托业务费			
509		对个人和家庭的补助	344.56	344.56	
	50905	离退休费	344.29	344.29	
	50901	社会福利和救助	0.27	0.27	
501		机关工资福利支出	907.49	907.49	
	50102	社会保障缴费	204.35	204.35	
	50101	工资奖金津补贴	615.11	615.11	
	50103	住房公积金	88.03	88.03	
599		其他支出			
	59999	其他支出			
507		对企业补助			
	50799	其他对企业补助			
合计			1,446.70	1,299.39	147.31

表8

2025年政府性基金预算支出预算表

单位：万元

科目编码	单位（科目）名称	总计	基本支出			项目支出		
			小计	人员经费	公用经费	小计	本级资金项目支出	上级资金项目支出
	该表无数据							
合计								

表9

2025年国有资本经营预算支出预算表

单位：万元

科目编码	单位（科目）名称	总计	基本支出			项目支出		
			小计	人员经费	公用经费	小计	本级资金项目支出	上级资金项目支出
	该表无数据							
合计								

表10

2025年财政拨款“三公”经费支出预算表

单位：万元

单位（项目）名称	2024年财政拨款“三公”经费预算支出	2025年财政拨款“三公”经费预算支出	2025年较2024年增减变化额	2025年较2024年增减变化率	同比增减变化原因
一、因公出国（境）费	0.00	0.00	0.00	0.0%	
二、公务接待费	2.30	2.30	0.00	0.0%	
三、公务用车购置及运行维护费	5.80	5.80	0.00	0.0%	
1、公务用车运行维护费	5.80	5.80	0.00	0.0%	
2、公务用车购置费	0.00	0.00	0.00	0.0%	
合计	8.10	8.10	0.00	0.0%	

表11

2025年政府采购预算表

单位：万元

部门（单位）名称	政府采购预算			
	合计	货物类政府采购	工程类政府采购	服务类政府采购
贵阳市住房和城乡建设局	2,393.61	106.35		2,287.26
合计	2,393.61	106.35		2,287.26

表12

2025年市对下转移支付预算表

单位：万元

科目编码	单位（科目）名称	下达区（县、市） 名称	市对下转移支付支出			
			合计	一般公共预算 支出	政府性基金预 算支出	国有资本经营 预算支出
	该表无数据					
合计						

表13

2025年部门整体支出绩效目标批复表

部门（单位）名称：贵阳市住房和城乡建设局

部门（单位）及代码		[211]贵阳市住房和城乡建设局				
部门（单位）总体资金情况(元)：		资金总额(元)：	49380247.63			
		人员类项目	12993863			
		运转类公用经费项目	1473161.04			
		其他运转类项目	0			
		特定目标类项目	34913223.59			
部门（单位）职能概述		贯彻执行国家有关住房和城乡建设行政管理的法律、法规和方针、政策，拟订有关住房和城乡建设方面的发展战略、中长期规划、年度计划、产业政策并指导实施；研究住房和城乡建设方面的重大问题，并提出政策建议，指导和管理城市建设；负责住房和城乡建设行业管理，指导和协调区(市、县)住房和城乡建设和住房制度改革工作；承担保障城镇中低收入家庭住房的责任。承担推进住房制度改革的责任；承担规范住房和城乡建设管理秩序的责任；承担规范房地产市场秩序、监督管理房地产市场的责任；承担建设工程消防设计审查验收相关职责；承担规范、协调指导全市村镇建设的责任；监督管理建筑市场，规范市场各方主体行为；承担规范燃气市场秩序的监督管理责任；负责城建资金计划的编制，并对城建资金的使用实行监督、管理；负责城市基础设施配套费的核算征收工作；承担房屋和市政工程质量安全的监督管理责任；承担推进建筑节能、墙体材料革新和城镇减排工作责任；承担建设领域科技成果转化和新技术的推广应用责任；负责监督、检查、指导和协调房屋产权产籍及其档案的管理工作；负责房产转让、租赁、抵押、登记管理工作；负责房产评估的指导管理工作；负责房屋权属证书的登记核发工作；负责商品房预售资金监管工作；负责房屋测绘管理工作；负责房屋征收与补偿管理及资金监管工作；负责房屋安全鉴定及白蚁防治工作；负责物业服务行业的管理工作，指导和规范物业服务管理市场；负责对房屋维修资金的归集使用管理进行指导、监督工作；负责房屋租赁市场管理和房屋租赁合同的登记备案；负责落实私房政策工作；负责受理廉租住房的社会捐赠，并办理相应的接收手续；指导公有住房管理工作；承担住房和城乡建设有关法律、法规、规章赋予的行政许可、行政处罚等行政执法工作；负责全市住房城乡建设稽查工作；参与拟订全市住房和城乡建设科技人才队伍建设规划与人才培训计划；指导和管理行业职工队伍培训、专业技术人员继续教育和岗位培训等工作；负责行业专业技术人员的从业资格和执业资格的管理工作；开展住房和城乡建设方面的对外交流与合作；负责住房和城乡建设相关信息的收集利用和技术咨询服务工作；指导区(市、县)住房和城乡建设系统电子政务工作，管理城市建设档案；结合部门职责，做好军民融合、扶贫开发等相关工作，加大科技投入，提高科技创新能力，为推进创新驱动发展提供保障；负责本部门、本行业领域的安全生产和消防安全工作；按规定做好大数据发展应用和政务数据资源管理相关工作，依法促进部门政务数据资源管理、共享和开放职责；承办市委、市人民政府和上级业务部门交办的其他事项。				
部门（单位）年度总体目标		坚持稳中求进工作总基调，坚持以高质量发展统揽全局，大抓项目、夯实支撑，着力构建住房城乡建设事业“四梁八柱”。1.持续巩固房地产止跌回稳势头。2.推进安置房建设化解交付风险。3.加快保障性住房发展。4.大力开展城乡危房整治。5.抢抓国家打造韧性城市“新城建”重大机遇。6.扎实谋划推进“新城建”项目建设。7.积极推动新型城市基础设施建设。8.保障市政基础设施安全有效运行。9.推进城乡融合协同发展。10.大力发展建筑业新质生产力和新型建造。11.加快推进建筑业转型升级。12.做实做优为企服务。13.抓好在建项目建设。14.加强招商引资。15.不断完善城市功能配套。				
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值	备注（指标解释等）	指标值说明（评分标准等）
	产出指标	数量指标	建筑市场监管工作完成率	＝100%		加快推进建筑业转型升级，做实做优为企服务
			市政基础设施工作完成率	＝100%		保障市政基础设施安全有效运行
			城乡危房整治工作完成率	＝100%		坚持“危房不住人”，确保隐患整治到位，实现城乡危房动态清零。
			保障性住房工作完成率	＝100%		加快保障性住房发展
			安置房建设工作完成率	＝100%		推进安置房建设化解交付风险
			房地产市场监管工作完成率	＝100%		持续巩固房地产止跌回稳势头
			节能环保建筑材料推广工作完成率	＝100%		发展绿色建筑
		质量指标	项目验收合格率	＝100%		涉及到验收环节的项目通过验收
		时效指标	项目完成及时性	＝100%		项目均按照年度计划完成
		成本指标	定额成本控制率	＝100%		不超预算列支
	效益指标	社会效益指标	安全生产监管成效	效果明显		持续抓好建筑施工安全、城镇燃气安全、房屋使用安全、物业小区安全工作
			节能环保建筑建设成效	效果明显		发展绿色建筑，鼓励建设低能耗建筑和园区
			持续优化营商环境	效果明显		定期为重点企业提供服务，帮助企业经营管理问题，助企纾困。
			建筑市场监管成效	效果明显		推进信息技术与建筑业深度融合，构建贵阳市建设工程智慧监管系统平台，强化对施工过程质量、安全以及绿色节能等方面
			房地产市场监管成效	效果明显		优化政策“稳楼市”，千方百计“稳投资”，全力以赴“防风险”，推进“白名单”扩围增效。统筹推进“以旧换新”，促
		可持续影响指标	单位内部能力建设	效果明显		全力推进“数字住建”基础平台及“住建一张图”建设，加大干部队伍年轻化建设，培养践行政策“五员”
	满意度指标	满意度指标	下属单位工作人员满意度	≥95%		下属单位工作人员对市住建工作的满意度情况
			社会公众满意度	≥90%		社会公众对市住建局工作的满意度情况
			区县工作人员满意度	≥95%		区县工作人员对市住建局工作的满意度情况

表14

2025年项目支出绩效目标批复表

项目名称		房产交易购买服务经费			
主管部门及代码		[211] 贵阳市住房和城乡建设局		实施单位	贵阳市住房和城乡建设局
资金来源		年度资金情况			
		资金总额(元):		15,000,000.00	
		财政拨款		15,000,000.00	
		其中: 上级补助			
		本级安排		15,000,000.00	
		其他资金			
年度总体目标		目标1: 服务内容做到办理完成率100%; 目标2: 人员考核情况达到预期要求; 目标3: 业务质量考核抽检合格率达到预期要求; 目标4: 满意度达到预期要求。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值	说明
	产出指标	数量指标	协助房地产交易备案受理服务办理完成率	＝100%	
			协助备案资料归档、保存和档案查询及销毁服务办理完成率	＝100%	
			其他服务办理完成率	＝100%	
			协助现售楼盘表建立服务办理完成率	＝100%	
			协助预售楼盘表建立服务办理完成率	＝100%	
		质量指标	房地产购买服务验收合格率	＝100%	
		时效指标	房地产购买服务完成及时率	12月31日前	
		成本指标	项目或定额成本控制率	＝100%	
	效益指标	社会效益指标	覆盖受益企业数量	≥700家	
			覆盖受益人口数量	≥400000人	
	满意度指标	服务对象满意度指标	受益对象满意度	≥95%	

表15

2025年项目支出绩效目标批复表

项目名称		房地产网签技术购买服务			
主管部门及代码		[211]贵阳市住房和城乡建设局		实施单位	贵阳市住房和城乡建设局
资金来源		年度资金情况			
		资金总额(元):		3,401,900.00	
		财政拨款		3,401,900.00	
		其中:上级补助			
		本级安排		3,401,900.00	
		其他资金			
年度总体目标		1. 做好房地产网签技术日常服务和系统网络运维服务，即时完成房地产预售许可证、现售许可证的发放，保证商品房网签面积、网签合同的完成，切实杜绝一房二卖等违法行为，保障购房人合法权益。 2. 提供网络安全和系统升级等持续性服务，保障数据库信息安全和稳定。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值	说明
	产出指标	数量指标	网签合同完成率	=100%	
			房屋网签面积完成率	=100%	
			现房销售备案证明公示完成率	=100%	
			商品预售许可证公示完成率	=100%	
			网签系统运维数量	=2个	
		质量指标	网签系统光纤专线服务正常运行率	=100%	
			网签平台短信服务正常运行率	=100%	
			信息安全风险评估完成率	=100%	
			系统正常运行率	≥98%	
			网络系统升级达标率	=100%	
			网络攻击防御完成率	=100%	
		时效指标	故障处理时间	≤4小时	
			运行维护响应时间	≤1小时	
		成本指标	项目或定额成本控制率	=100%	
			项目预算金额	=340.19万元	
	效益指标	社会效益指标	覆盖受益企业数量	≥300家	
			覆盖受益人次数	≥5万人次	
		可持续影响指标	提升房地产网签服务水平	有效	
	满意度指标	满意度指标	用户满意度	≥95%	

表16

2025年项目支出绩效目标批复表

项目名称		新型墙体材料基金返还企业经费			
主管部门及代码		[211]贵阳市住房和城乡建设局		实施单位	贵阳市住房和城乡建设局
资金来源		年度资金情况			
		资金总额(元):		3,000,000.00	
		财政拨款		3,000,000.00	
		其中：上级补助			
		本级安排		3,000,000.00	
		其他资金			
年度总体目标		为加强新型墙体材料专项基金征收使用管理，贯彻落实可持续发展战略，加快推广新型墙体材料，促进节约能源和保护耕地，对通过节能建筑认定并完成竣工验收的合格的工程返还预缴的新墙基金进行返还和结算。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值	说明
	产出指标	数量指标	返还新墙基金企业数量完成率	=100%	
		质量指标	返还新墙基金合规率	=100%	
		时效指标	返还新墙基金完成时限	2025年12月31日前	
		成本指标	项目或定额成本控制率	=100%	
			项目预算金额	=300万元	
	效益指标	社会效益指标	推广新型墙体材料	有效	
		生态效益指标	保护土地资源及生态环境	有效	
	满意度指标	满意度指标	企业满意度	≥95%	

表17

2025年项目支出绩效目标批复表

项目名称		融媒体中心及大数据宣传经费			
主管部门及代码		[211]贵阳市住房和城乡建设局		实施单位	贵阳市住房和城乡建设局
资金来源		年度资金情况			
		资金总额(元):		300,000.00	
		财政拨款		300,000.00	
		其中:上级补助			
		本级安排		300,000.00	
		其他资金			
年度总体目标		总目标:通过专业化的服务团队,对贵阳市住房和城乡建设局开展微信公众号代运维服务,确保每年推送信息不少于180期,有效地建立起属于贵阳市住房和城乡建设局自有的舆论阵地,开展豪网络信息监测,及时掌握涉及住建领域的负面舆情,为应对处置打下基础。同时,按年度做好分析,为下一年的工作开展提供指导和依据。目标1:完成微信公众号推送不少于180期。目标2:开展网络信息监测,以及制作完成1份舆情年报,提高规避意识形态风险的能力。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值	说明
	产出指标	数量指标	贵阳市住建局微信公众号代运维	≥180期	
			涉贵阳市住建领域网络公开渠道信息监控、筛	≥600条	
			舆情年度报告	=1份	
			舆情台账	=1份	
		质量指标	验收合格率	=100%	
			舆情控制情况	有效控制	
		时效指标	项目完成时限	不晚于合同约定时限	
		成本指标	项目或定额成本控制率	=100%	
			项目预算金额	=30万元	
	效益指标	社会效益指标	规避意识形态风险的能力	得到提升	
			提高部门公信力	有效	
			公众对部门认知	得到提升	
	满意度指标	满意度指标	单位满意度	≥90%	

表18

2025年项目支出绩效目标批复表

项目名称		信息化运维及建设项目经费			
主管部门及代码		[211]贵阳市住房和城乡建设局		实施单位	贵阳市住房和城乡建设局
资金来源		年度资金情况			
		资金总额(元):		1, 000, 000. 00	
		财政拨款		1, 000, 000. 00	
		其中: 上级补助			
		本级安排		1, 000, 000. 00	
		其他资金			
年度总体目标		按要求对市住建局业务系统进行维护， 并开展业务数据专线租用。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值	说明
	产出指标	数量指标	业务系统运行维护数量	≥3个	
			网站运行维护数量	≥2个	
			业务系统等保测评次数	≥1次	
			信息系统业务数据专线租用条数	≥1条	
		质量指标	运维服务验收合格率	=100%	
		时效指标	系统故障修复处理时间	≤24小时	
			系统运行维护响应时间	≤120分钟	
		成本指标	项目或定额成本控制率	=100%	
	效益指标	可持续影响指标	系统正常使用年限	≥3年	
	满意度指标	满意度指标	使用人员满意度	≥90%	