

贵阳市住房和城乡建设局
2025 年部门预算公开信息

目 录

一、单位概况	3
(一) 单位主要职能	3
(二) 单位机构设置	3
(三) 预算单位构成	3
(四) 单位人员构成	3
二、单位主要工作任务和政策依据	4
三、部门预算安排情况说明	4
(一) 部门收支总体情况 (详见附表 1-3)	4
(二) 财政拨款收支总体情况 (详见表 4)	5
(三) 一般公共预算支出情况 (详见表 5)	6
(四) 一般公共预算基本支出情况 (详见表 6、7)	6
(五) 政府性基金预算支出情况 (详见表 8)	6
(六) 国有资本经营预算支出情况 (详见表 9)	6
(七) 财政拨款“三公”经费支出预算情况 (详见表 10)	7
(八) 部门政府采购预算情况 (详见表 11)	8
(九) 市对下转移支付预算情况 (详见表 12)	8
(十) 部门整体支出绩效目标情况 (详见表 13)	8
(十一) 项目支出绩效目标情况 (详见表 14)	9
四、其他重要事项说明	9
(一) 机关(机构)运行经费情况	10
(二) 国有资产占有使用情况	10
(三) 预算绩效管理情况	10
(四) 项目支出安排情况	10
(五) 名词解释	11
五、2025 年部门预算公开表(附表)	13

一、单位概况

(一) 单位主要职能：贯彻执行国家有关住房和城乡建设行政管理的法律、法规和方针、政策，拟订有关住房和城乡建设方面的发展战略、中长期规划、年度计划、产业政策并指导实施；研究住房和城乡建设方面的重大问题，并提出政策建议，指导和管理城市建设；负责住房和城乡建设行业管理，指导和协调区(市、县)住房建设和住房制度改革工作；承担保障城镇中低收入家庭住房的责任。承担推进住房制度改革的责任；承担规范住房和城乡建设管理秩序的责任；承担规范房地产市场秩序、监督管理房地产市场的责任；承担建设工程消防设计审查验收相关职责；承担规范、协调指导全市村镇建设的责任；监督管理建筑市场，规范市场各方主体行为；承担规范燃气市场秩序的监督管理责任；负责城建资金计划的编制，并对城建资金的使用实行监督、管理；负责城市基础设施配套费的核算征收工作；承担房屋和市政工程质量安全的监督管理责任；承担推进建筑节能、墙体材料革新和城镇减排工作责任；承担建设领域科技成果转化和新技术的推广应用责任；负责监督、检查、指导和协调房屋产权产籍及其档案的管理工作；负责房产转让、租赁、抵押、登记管理工作；负责房产评估的指导管理工作；负责房屋权属证书的登记核发工作；负责商品房预售资金监管工作；负责房屋测绘管理工作；负责房屋征收与补偿管理及资金监管工作；负责房屋安全鉴定及白蚁防治工作；负责物业服务行业的管理工作，指导和规范物业服务管理市场；负

责对房屋维修资金的归集使用管理进行指导、监督工作；负责房屋租赁市场管理和房屋租赁合同的登记备案；负责落实私房政策工作；负责受理廉租住房的社会捐赠，并办理相应的接收手续；指导公有住房管理工作；承担住房和城乡建设有关法律、法规、规章赋予的行政许可、行政处罚等行政执法工作；负责全市住房城乡建设稽查工作；参与拟订全市住房和城乡建设科技人才队伍建设规划与人才培训计划；指导和管理行业职工队伍培训、专业技术人员继续教育和岗位培训工作；负责行业专业技术人员的从业资格和执业资格的管理工作；开展住房和城乡建设方面的对外交流与合作；负责住房和城乡建设相关信息的收集利用和技术咨询服务工作；指导区(市、县)住房和城乡建设系统电子政务工作，管理城市建设档案；结合部门职责，做好军民融合、扶贫开发等相关工作，加大科技投入，提高科技创新能力，为推进创新驱动发展提供保障；负责本部门、本行业领域的安全生产和消防安全工作；按规定做好大数据发展应用和政务数据资源管理相关工作，依法促进部门政务数据资源管理、共享和开放职责；承办市委、市人民政府和上级业务部门交办的其他事项。。

（二）单位机构设置：我局为全额拨款的行政单位，机构数为1个，设19个内设机构，其中：1、办公室（党委办公室、机关党委办公室）；2、人事处；3、法规处；4、行政许可处；5、住房保障处与物业服务管理处；6、房地产市场监管处；7、城市建设处；8、村镇建设与城镇化处；9、房屋租赁管理处；10、

房屋资金监管办公室；11、招投标管理处；12、建筑节能与科技处；13、勘察设计管理处；14、信息管理处；15、计划财务处；16、行业监管处；17、消防设计审验处；18、离退休干部处；19、城市更新处。

（三）预算单位构成：

本预算为汇总预算，包括：局本级预算，以及纳入预算编制范围的下属单位预算。下属预算单位具体包括：全额拨款事业单位 11 家，1、贵阳市房屋征收管理中心；2、贵阳市房地产交易管理中心、3、贵阳市住房保障中心；4、贵阳市散装水泥办公室；5、贵阳市工程设计质量监督站（贵阳市建设工程抗震服务中心）；6、贵阳市燃气管理处；7、贵阳市城市建设档案馆；8、贵阳市城市科学研究会；9、贵阳市装饰装修工程管理检验中心；10、贵阳市建设工程消防设计审查验收服务中心；11、贵阳市建筑管理处。差额拨款事业单位 2 家，1、贵阳市房屋使用安全管理中心；2、贵阳市落实私房政策办公室。共 13 家下属单位。

（四）单位人员构成：市编委下达住建局系统的编制人数为 379 人（行政编制 65 人，事业编制 294 人，事业工勤 20 人，）。全局系统年初在职人员为 319 人，其中公务员 58 人，事业管理人员和专业技术人员 250 人，经费自理 11 人；年末在职人员为 341 人，其中公务员 53 人，事业管理人员和专业技术人员 203 人，机关和事业工人 3 人，经费自理 82 人；行政因工作需要，

新招录 3 人、调出 2 人、调入 2 人、军转干部 1 人、在职转退休 6 人、开除 1 人，年末在职人员为 55 人（行政人员 53 人，工勤人员 2 人）。

二、单位主要工作任务和政策依据

2025 年，贵阳市住房城乡建设局将严格按照市委、市政府决策部署，以更严、更细、更快的措施，确保做好住建领域各项工作，全面完成年度经济社会发展目标任务。

坚持稳中求进工作总基调，坚持以高质量发展统揽全局，大抓项目、夯实支撑，着力构建住房城乡建设事业“四梁八柱”。

【“四梁”：新模式〔住房和房地产〕、新城建〔城乡建设〕、新建造〔建筑业〕、新型城镇化。“八柱”：党的建设、政策法规、人才队伍、规范标准、数字住建、“十五五”规划、安全生产、社会稳定】

（一）新模式：住房和房地产

1. 持续巩固房地产止跌回稳势头。2025 年，房地产投资达到 460 亿元，增速 5%；商品房销售面积达到 532 万方，增速 5%。一是优化政策“稳楼市”。结合中央“4+4+2”、省 30 条等最新政策，加快构建房地产发展新模式，进一步优化房地产政策，通过“一卡通”权益包等多部门组合拳吸引地州、省外、国外客户在筑置业，推动“人房地钱”有机联动。二是千方百计“稳投资”。落实抓项目工作机制，用好房源库，对在库项目、拟入

库项目、储备项目进行盘点和调度。指导房企推出 7000 套 80 万方改善房、9000 套 100 万方配套房、2700 套 25 万方避暑房（详见附件 1.1）。三是全力以赴“防风险”。“一项目一策”对企业拿地、开工、销售及资金拨付实行全流程管理；确保剩余 2562 套“保交房”任务按计划交付；对“保交楼”开展“回头看”，完善公共设施和配套设施，加快办证速度，提高购房群众满意度。四是推进“白名单”扩围增效。2025 年拟推进至少 30 个项目纳入“白名单”，为企业争取超 60 亿元融资支持【目前正在推进南明区青云之上、景丽玉府，乌当区及第风华，花溪区贵高速 26℃，修文县峰瑞铂悦荟等项目修复工作，融资金额 8 亿元】。五是统筹推进“以旧换新”。完善“以旧换新”“卖旧买新”“以小换大”政策措施，促进一二手房市场联动，降低居民换房成本，打通一二手房的置换链条，提升交易便利度和通畅度。

2. 推进安置房建设化解交付风险。2025 年交付安置房 52722 套，兑付存量拖欠超期过渡费 15.68 亿元。其中，通过项目建设解决 29510 套，购买协议解决 10562 套，购买商品房解决 1765 套，调整安置解决 4775 套，安置主体资格清理核查预计解决 6110 套。一是抓专项债使用。目前，获得安置房专项债额度 38.81 亿元，预计可完成 26883 套。二是抓打击违法。在项目建设、协议回购、资产置换、购买商品房的基础上，强力开展征拆领

域违法违规行为打击，全面促进安置和过渡费任务减量。三是抓“房票”安置。将安置房工作积极融入房地产协调机制中，梳理市区两级存量商品房、商铺、车库等，搭建房源超市，加快出台《贵阳市国有土地上房屋征收（拆迁、搬迁）及调整补偿方式房票制度实施意见》，推动房票安置模式，实现商品房去化和安置房交付联动。（详见附件 1.2）

3. 加快保障性住房发展。启动建设保障性住房 9613 套（间），建成投用 29678 套（间），发放住房租赁补贴 1.75 万户。一是强化资金保障。针对收购存量房用作保障性租赁住房，加大与金融机构对接力度，确保收购资金落实到位；争取中央、省保障房补助资金支持，并及时拨付到项目。二是加快手续办理。对已列入国家计划的保障房项目，尽快完善前期建设手续，尽早启动建设。三是推进项目建成投用。加强项目全流程管理和服 务，打造精品服务品牌，开展项目推广，确保按期建成、投运。（详见附件 1.3）

4. 大力开展城乡危房整治。坚持“危房不住人”，确保隐患整治到位，实现城乡危房动态清零。一是城市危房清零。目前，已谋划城市危旧房改造项目 29 个，拟争取中央和省级补助资金约 0.9 亿元，采取维修加固、拆除重建、搬人封房等整治措施，确保全市剩余 5763 套城市危房动态清零。二是隐患自建房动态清零。对前期已整治销号的 9788 栋隐患自建房开展“回头看”，

持续巩固自建房安全专项整治成效。

同时，我们将进一步推动二手房与避暑房、旅居房、保障房联动，打通二手房与安置房之间的转换渠道，持续推进商品房、二手房、安置房、保障房联动，促进房地产市场平稳健康发展。

（二）新城建：城乡建设

1. 抢抓国家打造韧性城市“新城建”重大机遇。健全推进新型城市基础设施建设打造韧性城市工作机制，制定实施方案，抢抓“两重”“两新”等政策机遇，做深做实项目谋划和前期工作，明确目标任务、责任分工和时序要求，争取资金“硬投入”，加大制度“软建设”。

2. 扎实谋划推进“新城建”项目建设。一是抓实城市地下管网争资争项。抢抓地下管网建设和长江大保护污水治理的机遇，积极争取中央预算内投资和超长期特别国债支持。2025年重点推动18个通过提级论证的污水项目及17个燃气管网改造项目向上争资争项，力争在2024年基础上再突破。二是强力推动“两重”“两新”项目建设。推动获得中央预算内资金、超长期国债补助及省级资金支持的19个项目加快建设进度。2025年力争完成城建投资36亿元、市政基础设施投资61亿元。三是推动污水收集设施更新改造。完成“一城一策”生活污水管网补短板行动方案编制，按年度明确建设目标，与《长江经济

带生态环境综合治理修复工程实施方案 2024-2028》编制有机结合，确保建设目标项目化落实和推进。

3. 积极推动新型城市基础设施建设。一是推动城市生命线工程建设。出台贵阳市城市生命线工作方案，开展燃气、污水、排水、管廊等领域基础设施普查和问题区域排查，启动城市生命线系统建设。二是开展“新城建”试点。用好城市更新中央预算内投资资金支撑，系统推进市政基础设施智能化建设改造；选取云岩、南明、观山湖开展共享烟道试点工作；抓实城市管网建设联合技术指导，杜绝城市反复“开拉链”；统筹地上地下空间利用，切实提高城市韧性。

4. 保障市政基础设施安全有效运行。一是抓好燃气安全。大力推动燃气领域管网更新建设，2025 年力争完成城镇燃气管网建设改造 450 公里，更换燃气橡胶软管 16.4 万户；加装燃气安全装置 17.74 万户，完善管道燃气监管系统。二是抓好生活污水治理。加大力度推动污水管网项目提级论证，储备更多生活污水管网收集项目。2025 年力争完成污水管网建设改造 70 公里以上。三是抓好城市黑臭水体治理成效巩固。在全面完成全市黑臭水体整治工作基础上，开展“回头看”，指导各区县做好水体质量监控和排查，严防已治理水体“返黑返臭”和新增黑臭水体。

5. 推进城乡融合协同发展。一是统筹推进乡镇生活污水处

理设施及配套管网建设，加大乡镇中心区域生活污水管网破损、错接漏接等问题排查，重点关注管网收集“空白点”。二是提升农房质量。推进农房质量安全提升工程，实施动态新增农危房和农房抗震改造 146 户，完成农村“空心房”拆除 1000 栋，完成旅居农房安全鉴定 1000 栋。

（三）新建造：建筑业

1. 大力发展建筑业新质生产力和新型建造。一是推进信息技术与建筑业深度融合，构建贵阳市建设工程智慧监管系统平台，强化对施工过程质量、安全以及绿色节能等方面的动态管控和各方履职情况的监督。二是发展绿色建筑。新建项目绿建率超过 95%，政府性投资项目“一星级”以上超 30%，可再生能源建筑应用面积达到 100 万平方米，鼓励建设低能耗建筑和园区，通过建材运用消纳磷石膏 134 万吨。

2. 加快推进建筑业转型升级。支持重点建安企业向矿山、石化、新能源等领域拓展业务，帮助重点建筑施工企业从智能建造、绿色建造、装配式建筑转型升级，助推项目组织管理新模式和工程款过程结算，推行工程总承包（EPC），举办重点企业出海联盟推介会，支持规模以上勘察设计施工龙头企业联合跨省、出国承揽业务，促进全年建筑业总产值增长 5%。

3. 做实做优为企业服务。一是持续优化营商环境。紧盯重点招商引资项目、产业项目、“三大工程”项目等，依托工改联席

机制，组建市区两级“金牌服务团队”，制定靠前服务流程任务“一张图”，每月定期为重点企业提供服务，帮助解决企业经营管理问题，助企纾困。二是提升建设工程施工图审查、招投标、施工许可、质量安全监督、装饰装修、消防验收、竣工验收备案的全流程服务水平，做好企业资质升级、转型发展、出省出海、清偿欠款、涉法涉诉服务保障。三是健全规上建筑业企业梯度培育库，将接近上规标准、营收稳定的建筑业资质企业纳入培育库，加强入库跟踪指导服务。

（四）新型城镇化

一是抓好在建项目建设。按照“大抓产业、大抓项目、大抓招商”工作要求，为企业提供“拿地-开工-建设-销售-交付”全流程服务。一方面，以项目为导向，建立工作推进台账及问题清单，及时解决存在的问题，确保纳入“5+3”工作机制的10个省级调度项目完成全年既定目标。另一方面，以房地产全量项目库为基石，紧盯102个停缓建项目问题修复工作，尽早恢复正常建设，对129个正常推进项目和23个新开工项目，加快施工建设进度，尽早形成实物工作量。（详见附件1.4、1.5）

二是加强招商引资。一方面盘活存量。对企业有开发意愿、市场有需求的闲置土地，通过发放“地票”、分期办证、延期支付土地出让款等方式，帮助尽快开工；指导市区平台公司与央企、行业头部房企合作，盘活闲置土地；引导天瀑、洋浦、众

恒等已进驻且市场反响良好的企业，持续在本地开发新项目。另一方面加强招商引资。会同武汉、长沙、成都等驻外办，进行避暑旅居康养地产推介，引进一批新的房地产开发商来筑投资。

三是不断完善城市功能配套。会同市教育局、市卫健局、市投促局等部门，强化对优质教育、医疗、养老、污水等配套资源引入，完善房地产项目市政路网设施，推动新型城镇化水平提升。

“四梁”是“主战场”，“八柱”是“基础支撑”，我们将以“八柱”保障住建领域高质量发展。

一是党的建设。坚持党的领导和党的建设，纵深推进全面从严治党，大力深化整治群众身边不正之风和腐败问题，风腐同查同治，坚持一体推进不敢腐、不能腐、不想腐。

二是数字住建。持续推进数据共享。全力推进“数字住建”基础平台及“住建一张图”建设，将政务数据与空间地图融合展示全生命周期数据，逐步打通“数据孤岛”，拆除“系统烟囱”，实现住建领域业务“一图通揽”，提高数据“政用”效能。搭建业务应用场景。聚焦房地产、建筑业、燃气核心业务，一季度基本建成“四房”管理驾驶舱、装饰装修、燃气管理应用场景，通过归集数据，整合资源，助力数据“民用（企用）”效能。积极探索数据价值转化。在逐步实现系统互联、数据互通、场景

完善的同时，围绕金融机构、房开企业、行业协会等社会主体信息需求，从银行贷款资金监管、二手房交易资金监管、住宅装修资金托管、政企信息化同步转型等方面探索开发“商用”服务，逐步解决我局信息化资金及人力短缺问题，力争实现自给自足。【一是 2024 年底将全局 40 个业务子系统整合为 10 个，涵盖住建局各领域工作，下一步将利用“数字住建”基础平台全面打通数据通道。二是“四房”管理驾驶舱、预拌混凝土、燃气管理应用场景已完成初步建设；其他应用场景<驾驶舱>已全面启动建设，2025 年逐步完善发挥作用。三是全局信息化资金需求约 1200 万元，市财政匹配预算指标 100 万元，合作技术单位资金短缺，技术保障薄弱】

三是安全生产。一方面，持续抓好建筑施工安全、城镇燃气安全、房屋使用安全、物业小区安全工作；结合 2024 年安全事故的特点和工作中发现的短板弱项，梳理 2025 年全市住建领域安全生产 8 个专项工作重点并开展治理，进一步提升安全生产水平【场内车辆管控、防高坠、燃气占压再排查再整治、燃气违规运输、经营性自建房安全、物业小区边坡安全管控、物业小区地下停车场防汛、住宅装修工程 8 个安全专项治理】。另一方面，排查全市既有边坡等安全隐患，对存在各部门职责交叉不清的，上报市安委办调度，完善安全治理体制机制；按照“小散工程和零星作业专项整治”要求，统筹全市各部门对“小

零散”工程加强监督和指导。

四是政策研究。抓好“六型”政府建设，深入研究政策法规，推动出台《贵阳市住房租赁管理条例》，抓好《贵州省物业管理条例》执行，严格执行行政执法“三项制度”确保依法行政。

五是人才队伍。加大干部队伍年轻化建设，培养践行政策“五员”，持续选拔政治素质优、综合能力强的年轻干部到领导岗位，强化人才支撑。【2024年，选拔了13名科级干部，其中，35岁以下科级干部3名、35—40岁科级干部6名，干部年龄结构进一步优化】

六是规范标准。构建贵阳市人房要素模型，实现“以需定购、以需定建”，研究制定好房子、好小区评价标准，出台《贵阳市好房子设计审查技术导则》。

七是“十五五”规划。早谋划、早启动，科学确定“十五五”指标任务，重点考虑谋划项目，聚焦发展一批打基础、利长远的重大项目，充分用好技术专家骨干深度参与规划编制。

八是社会稳定。坚决守住不发生系统性风险、不发生极端事件的底线。坚持防治结合，紧盯房地产、“两拖欠”等重点领域，扎实开展信访维稳突出问题三年攻坚行动，推进信访量压减10%，维护社会和谐稳定。

三、部门预算安排情况说明

（一）部门收支总体情况（详见附表 1-3）

本预算包括本单位及所属单位预算。

2025 年部门收入预算总额 26,167.74 万元，其中：本年收入 24,354.98 万元，上年结转结余 1,812.76 万元。本年收入中：财政拨款收入 22,368.06 万元，单位资金收入 1,986.92 万元。

2025 年部门支出预算总额 26,167.74 万元，其中：本年支出 26,159.87 万元，年终结转结余 7.87 万元。本年支出中：一般公共服务支出 422.98 万元，社会保障和就业支出 1,904.90 万元，卫生健康支出 372.91 万元，城乡社区支出 8,412.06 万元，住房保障支出 15,047.03 万元。

2025 年部门收入预算总额比 2024 年预算增加 5176.2 万元，增长 24.66%，主要原因是：公租房运行维护费预算从 2025 年纳入局属单位贵阳市住房保障中心进行管理。

2025 年部门支出预算总额比 2024 年预算增加 5176.2 万元，增长 24.66%，主要原因是：公租房运行维护费预算从 2025 年纳入局属单位贵阳市住房保障中心进行管理。

（二）财政拨款收支总体情况（详见表 4）

2025 年部门财政拨款收入预算总额 22,368.06 万元，其中：本年收入 22,368.06 万元，上年结转结余 0 万元。本年收入中：一般公共预算拨款收入 22,368.06 万元，政府性基金预算拨款收入 0 万元，国有资本经营预算拨款收入 0 万元。

2025 年部门财政拨款支出预算总额 22,368.06 万元，其中：

一般公共服务支出 422.98 万元，社会保障和就业支出 1,754.68 万元，卫生健康支出 312.30 万元，城乡社区支出 5,207.37 万元，住房保障支出 14,670.74 万元。

2025 年部门财政拨款收支预算总额均为 22,368.06 万元，比 2024 年预算增加 6319.37 万元，增长 39.38%，主要原因是：公租房运行维护费预算从 2025 年纳入局属单位贵阳市住房保障中心进行管理。

（三）一般公共预算支出情况（详见表 5）

2025 年一般公共预算支出 22,368.06 万元，比 2024 年预算增加 6319.37 万元，增长 39.38%，增长原因是公租房运行维护费预算从 2025 年纳入局属单位贵阳市住房保障中心进行管理。包括 1、基本支出预算 6004.95 万元，比 2024 年减少 781.66 万元，下降 11.52%，减少原因是原下属单位贵阳市城乡建设学校划转到贵阳市教育局，人员减少以及按照过“紧日子”要求，压缩 16%一般公用经费等，所以基本支出预算减少，其中：人员经费 5410.97 万元，公用经费 593.98 万元；2、项目支出 16363.11 万元，比 2024 年增加 7101.03 万元，增长 76.67%，增长原因公租房运行维护费预算从 2025 年纳入局属单位贵阳市住房保障中心进行管理。

（四）一般公共预算基本支出情况（详见表 6、7）

2025 年人员经费 5410.97 万元，比 2024 年减少 739.34 万元，下降 12.02%，减少原因是减少原因是贵阳市城乡建设学校

划转到贵阳市教育局，人员减少，所以人员经费减少。公用经费 593.98 万元，比 2024 年预算减少 42.31 万元，下降 6.65%，减少原因是原下属单位贵阳市城乡建设学校划转到贵阳市教育局，人员减少以及按照过“紧日子”要求，压缩 16% 一般公用经费等，所以公用经费减少。

（五）政府性基金预算支出情况（详见表 8）

贵阳市住房和城乡建设局 2025 年无政府性基金支出。

（六）国有资本经营预算支出情况（详见表 9）

贵阳市住房和城乡建设局 2025 年无国有资本经营预算支出。

（七）财政拨款“三公”经费支出预算情况（详见表 10）

公务用车运行维护费、公务接待费按照年初预算批复数公开；符合规定在部门预算中列有因公出国（境）费、公务用车购置费的，按批复公开。

因公出国（境）费、公务用车购置费均实行总额控制，年初未分配，年度间根据实际情况按照程序审批后据实列支。

2025 年部门财政拨款安排“三公”经费 48.67 万元，其中：一般公共预算安排“三公”经费 48.67 万元；政府性基金预算安排“三公”经费 0 万元；国有资本经营预算安排“三公”经费 0 万元。与上年同口径比较，增减变化情况如下：

2025 年公务接待费 2.30 万元，与 2024 年预算数持平，无增减变动。

2025 年公务用车运行维护费 46.37 万元，比 2024 年减少

1.93 万元，下降 4.00%，减少原因是原下属单位贵阳市城乡建设学校划转到贵阳市教育局，车辆减少，所以减少公务用车运行维护费。

2025 年因公出国（境）费 0 万元，与 2024 年预算数持平，无增减变动。

2025 年公务用车购置费 0 万元，与 2024 年预算数持平，无增减变动。

公务用车运行维护费、公务接待费按照年初预算批复数公。现公务用车共 24 辆。

（八）部门政府采购预算情况（详见表 11）

2025 年政府采购预算总额为 2,977.18 万元，其中：货物类政府采购 196.90 万元，工程类政府采购 50.00 万元，服务类政府采购 2,730.28 万元。2025 年政府采购预算总额比 2024 年预算减少 675.01 万元，下降 18.48%，主要原因是：贵阳市工程设计质量监督站长期资产配置基本能保障机构运行，2025 年将不需要进行大额固定资产的采购；住建局机关减少了建筑单体第三方技术服务经费、历史建筑测绘建档经费等。

（九）市对下转移支付预算情况（详见表 12）

贵阳市住房和城乡建设局 2025 年无市对下转移支付支出。

（十）部门整体支出绩效目标情况（详见表 13）

本表由一级预算部门填报，本单位为汇总单位，无需填报。

（十一）重点项目支出绩效目标情况（详见表 14-18）

详见表 14-18。

四、其他重要事项说明

（一）机关（机构）运行经费情况：2025 年部门机关（机构）运行经费预算为 593.98 万元，其中：办公费 293.37 万元、水费 9.71 万元、电费 45 万元、邮电费 14.77 万元、差旅费 29.8 万元、培训费 2.33 万元、公务接待费 2.30 万元、工会经费 56.51 万元、公务用车运行维护费 46.37 万元、取暖费 8.12 万元、手续费 0.25 万元、印刷费 0.6 万元、物业费 5.12 万元、劳务费 14.3 万元、福利费 1.60 万元、委托业务费 7.86 万元、办公设备购置 4.20 万元、其他交通费用 6.93 万元、租赁费 0.20 万元、维修(护)费 8.22 万元、税金及附加费用 0.04 万元、其他商品和服务支出 36.38 万元。2025 年部门机关（机构）运行经费预算比 2024 年同口径预算减少 42.31 万元，下降 6.65%，减少原因是原下属单位贵阳市城乡建设学校划转到贵阳市教育局，人员减少以及按照过“紧日子”要求，压缩 16%一般公用经费等，所以机关（机构）运行经费减少。

（二）国有资产占有使用情况：截至 2024 年 12 月 31 日，本系统固定资产金额 61082.57 万元，分布构成情况为：房屋 69955.41 平方米，住建局机关及所属预算单位共有车辆 39 辆，单价在 100 万元以上的设备 3 台，为贵阳市房地产交易管理中心使用的档案密集架以及贵阳市工程设计质量监督站（贵阳市建设工程抗震服务中心）LED 显示屏和采暖工程民用锅炉。2025

年度拟购置固定资产 15 万元，主要是：复印机、打印等。

（三）预算绩效管理情况：2025 年，实行绩效目标管理的项目 32 个，涉及市级财政拨款预算 13650.02 万元。

（四）项目支出安排情况：2025 年部门预算中安排的重要项目有 3 个，一是公租房运行维护费，金额 8000 万元，主要用于公租房日常的运行维护；二是房产交易购买服务经费，1500 万元，主要用于保障贵阳市房屋产权交易相关工作正常开展；三是房改存量补贴兑现，1700 万元，主要用于保障全市存量补贴兑现。

（五）名词解释

1. 一般公共预算：是指对以税收为主体的财政收入，安排用于保障和改善民生、推动经济社会发展、维护国家安全、维持国家机构正常运转等方面的收支预算。

2. 政府性基金预算：是指以依照法律、行政法规的规定在一定期限内向特定对象征收、收取或者以其他方式筹集的资金，专项用于特定公共事业发展的收支预算。政府性基金预算应当根据基金项目收入情况和实际支出需要，按基金项目编制，做到以收定支。

3. 国有资本经营预算：是指国家以所有者身份依法取得国有资本收益，并对所得收益进行分配而发生的各项收支预算，是政府预算的重要组成部分。国有资本经营预算按年度单独编制，纳入本级人民政府预算，报本级人民代表大会批准。国有

资本经营预算支出按照当年预算收入规模安排，不列赤字。

4. 财政拨款收入：是指单位从同级财政部门取得的各类财政拨款，包括一般公共预算资金、政府性基金预算资金和国有资本经营预算资金。

5. 财政专户管理资金收入：专指教育收费收入，包括目前在财政专户管理的高中以上学费、住宿费，高校委托培养费，党校收费，教育考试考务费，函大、电大、夜大及短期培训班费等。

6. 事业收入：是指事业单位开展专业业务活动，及其辅助活动取得的收入，不含教育收费收入。

7. 事业单位经营收入：是指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

8. 上级补助收入：是指事业单位从主管部门和上级单位取得的非财政拨款收入。

10. 基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生支出，包括人员经费和公用经费。

11. 项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

12. 人员经费：人员经费是指部门和单位“工资福利支出”和“对个人和家庭的补助”中属于基本支出内容的支出，包括基本工资、津贴补贴、奖金、机关事业单位养老保险缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、其他工资福利支出、离退休费、

生活补助等。

13. 公用经费：主要是指部门和单位“商品和服务支出”和“资本性支出”中属于基本支出内容的支出，包括办公费、水费、电费、邮电费、物业管理费、交通费、差旅费、日常维修(护)费、会议费、租赁费、招待费、培训费、福利费、工会经费、办公设备购置、其他商品和服务支出等。

14. “三公”经费：包括因公出国（境）费、公务接待费、公务用车购置及运行维护费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行维护费反映单位公务用车车辆购置支出（含车辆购置税）、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开展的各类公务接待（含外宾接待）支出。

15. 机关（机构）运行经费，是指部门的公用经费，具体为保障部门运行用于购买货物和服务的各项资金，包括：办公费及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、维修（护）费、专用材料费及一般设备购置费、办公用房水电费、取暖费、物业管理费、公务用车运行维护费、其他交通费用以及其他费用。

16. 支出功能分类科目：分为类、款、项，反映政府各项职能活动，即政府究竟做了什么，比如用于社保还是办了教育。

17. 支出经济分类科目：分为类、款，主要反映政府各项支出的经济性质和具体用途，即政府的钱是怎么花出去的，比如

是支付了人员工资还是购买了办公设备。

五、2024 年部门预算公开表（附表）

2025年市级部门预算公开表

贵阳市住房和城乡建设局 编制
2025 年 2 月 21 日

目 录

1. 2025年部门收支预算总表
2. 2025年部门收入预算总表
3. 2025年部门支出预算总表
4. 2025年财政拨款收支预算总表
5. 2025年一般公共预算支出预算表
6. 2025年一般公共预算基本支出预算表（按部门预算经济科目）
7. 2025年一般公共预算基本支出预算表（按政府预算经济科目）
8. 2025年政府性基金预算支出预算表
9. 2025年国有资本经营预算支出预算表
10. 2025年财政拨款“三公”经费支出预算表
11. 2025年政府采购预算表
12. 2025年市对下转移支付预算表
13. 2025年部门整体支出绩效目标批复表
14. 2025年项目支出绩效目标批复表

表1

2025年部门收支预算总表

单位：万元

收入		支出	
项 目	预算数	项 目	预算数
一、本年收入	24,354.98	一、本年支出	26,159.87
（一）财政拨款收入	22,368.06	（一）一般公共服务支出	422.98
1、一般公共预算财政拨款收入	22,368.06	（二）国防支出	
2、政府性基金预算财政拨款收入		（三）公共安全支出	
3、国有资本经营预算财政拨款收入		（四）教育支出	
（二）财政专户管理资金收入		（五）科学技术支出	
（三）单位资金收入	1,986.92	（六）文化旅游体育与传媒支出	
1、事业收入		（七）社会保障和就业支出	1,904.90
2、事业单位经营收入	1,238.92	（八）卫生健康支出	372.91
3、上级补助收入		（九）节能环保支出	
4、附属单位上缴收入		（十）城乡社区支出	8,412.06
5、其他收入	748.00	（十一）农林水支出	
		（十二）交通运输支出	
		（十三）资源勘探工业信息等支出	
		（十四）商业服务业等支出	
		（十五）自然资源海洋气象等支出	
		（十六）住房保障支出	15,047.03
		（十七）粮油物资储备支出	
		（十八）灾害防治及应急管理支出	
		（十九）其他支出	
		（二十）债务付息支出	
		（二十一）债务发行费用支出	
		（二十二）国有资本经营预算支出	
		（二十三）抗疫特别国债安排的支出	
二、上年结转结余	1,812.76	二、年终结转结余	7.87
收入总计	26,167.74	支出总计	26,167.74

表2

2025年部门收入预算总表

单位：万元

部门（单位）名称	收入总计	本年收入				上年结转结余			
		合计	财政拨款收入	财政专户管理资金收入	单位资金收入	合计	财政拨款收入	财政专户管理资金收入	单位资金收入
贵阳市住房和城乡建设局	7,071.40	6,778.98	6,778.98			292.42			292.42
贵阳市房屋征收管理中心	549.28	549.28	549.28						
贵阳市房屋使用安全管理中心	306.90	306.90	306.90						
贵阳市房地产交易管理中心	924.98	924.98	924.98						
贵阳市住房保障中心	10,897.07	10,897.07	10,897.07						
贵阳市人民政府落实私房政策办公室	343.24	343.24	343.24						
贵阳市建筑管理处	1,937.74	1,937.74	1,189.74		748.00				
贵阳市散装水泥办公室	25.07	25.07	25.07						
贵阳市工程设计质量监督站 （贵阳市建设工程抗震服务	2,848.30	1,335.83	96.91		1,238.92	1,512.47			1,512.47
贵阳市燃气管理服务中心	202.21	202.21	202.21						
贵阳市城市建设档案馆	648.75	640.88	640.88			7.87			7.87
贵阳市城市科学研究会	31.80	31.80	31.80						
贵阳市装饰装修管理服务中心	112.24	112.24	112.24						
贵阳市建设工程消防设计审查验收服务中心	268.75	268.75	268.75						
合计	26,167.74	24,354.98	22,368.06		1,986.92	1,812.76			1,812.76

表3

2025年部门支出预算总表

单位：万元

部门（单位）名称	支出总计	本年支出				年终结转结余			
		合计	财政拨款支出	财政专户管理资金支出	单位资金支出	合计	财政拨款结转结余	财政专户管理资金结转结余	单位资金结转结余
贵阳市住房和城乡建设局	7,071.40	7,071.40	6,778.98		292.42				
贵阳市房屋征收管理中心	549.28	549.28	549.28						
贵阳市房屋使用安全管理中心	306.90	306.90	306.90						
贵阳市房地产交易管理中心	924.98	924.98	924.98						
贵阳市住房保障中心	10,897.07	10,897.07	10,897.07						
贵阳市人民政府落实私房政策办公室	343.24	343.24	343.24						
贵阳市建筑管理处	1,937.74	1,937.74	1,189.74		748.00				
贵阳市散装水泥办公室	25.07	25.07	25.07						
贵阳市工程设计质量监督站（贵阳市建设工程抗震服务中心）	2,848.30	2,848.30	96.91		2,751.39				
贵阳市燃气管理服务中心	202.21	202.21	202.21						
贵阳市城市建设档案馆	648.75	640.88	640.88			7.87			7.87
贵阳市城市科学研究会	31.80	31.80	31.80						
贵阳市装饰装修管理服务中心	112.24	112.24	112.24						
贵阳市建设工程消防设计审查验收服务中心	268.75	268.75	268.75						
合计	26,167.74	26,159.87	22,368.06		3,791.81	7.87			7.87

表4

2025年财政拨款收支预算总表

单位：万元

收入		支出	
项目	预算数	项目	预算数
一、本年收入	22,368.06	一、本年支出	22,368.06
（一）一般公共预算拨款收入	22,368.06	（一）一般公共服务支出	422.98
（二）政府性基金预算拨款收入		（二）国防支出	
（三）国有资本经营预算拨款收入		（三）公共安全支出	
		（四）教育支出	
		（五）科学技术支出	
		（六）文化旅游体育与传媒支出	
		（七）社会保障和就业支出	1,754.68
		（八）卫生健康支出	312.30
		（九）节能环保支出	
		（十）城乡社区支出	5,207.37
		（十一）农林水支出	
		（十二）交通运输支出	
		（十三）资源勘探工业信息等支出	
		（十四）商业服务业等支出	
		（十五）自然资源海洋气象等支出	
		（十六）住房保障支出	14,670.74
		（十七）粮油物资储备支出	
		（十八）灾害防治及应急管理支出	
		（十九）其他支出	
		（二十）债务付息支出	
		（二十一）债务发行费用支出	
		（二十二）国有资本经营预算支出	
		（二十三）抗疫特别国债安排的支出	
二、上年结转结余		二、年终结转结余	
收入总计	22,368.06	支出总计	22,368.06

表5

2025年一般公共预算支出预算表

单位：万元

科目编码	单位（科目）名称	总计	基本支出			项目支出		
			小计	人员经费	公用经费	小计	本级资金项目支出	上级资金项目支出
	贵阳市住房和城乡建设局	6,778.98	1,446.70	1,299.39	147.32	5,332.28	2,619.19	2,713.09
208	社会保障和就业支出	494.06	494.06	484.44	9.62			
20805	行政事业单位养老支出	491.95	491.95	482.33	9.62			
2080501	行政单位离退休	353.91	353.91	344.29	9.62			
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	84.32	84.32	84.32				
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	53.73	53.73	53.73				
20899	其他社会保障和就业支出	2.11	2.11	2.11				
2089999	其他社会保障和就业支出	2.11	2.11	2.11				
210	卫生健康支出	64.20	64.20	64.20				
21011	行政事业单位医疗	64.20	64.20	64.20				
2101101	行政单位医疗	38.85	38.85	38.85				
2101103	公务员医疗补助	25.35	25.35	25.35				
212	城乡社区支出	3,999.31	800.41	662.72	137.70	3,198.90	2,619.19	579.71
21201	城乡社区管理事务	3,419.60	800.41	662.72	137.70	2,619.19	2,619.19	
2120101	行政运行	800.41	800.41	662.72	137.70			
2120102	一般行政管理事务	2,619.19				2,619.19	2,619.19	
21203	城乡社区公共设施	579.71				579.71		579.71
2120399	其他城乡社区公共设施支出	579.71				579.71		579.71
221	住房保障支出	2,221.41	88.03	88.03		2,133.38		2,133.38
22101	保障性安居工程支出	2,133.38				2,133.38		2,133.38
2210111	配租型住房保障	2,133.38				2,133.38		2,133.38
22102	住房改革支出	88.03	88.03	88.03				
2210201	住房公积金	88.03	88.03	88.03				
22103	城乡社区住宅							
2210399	其他城乡社区住宅支出							
	贵阳市房屋征收管理中心	549.28	513.32	462.10	51.22	35.96	35.96	
208	社会保障和就业支出	133.80	133.80	131.68	2.12			
20805	行政事业单位养老支出	132.24	132.24	130.12	2.12			
2080502	事业单位离退休	77.38	77.38	75.26	2.12			
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	36.58	36.58	36.58				
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	18.29	18.29	18.29				
20899	其他社会保障和就业支出	1.56	1.56	1.56				
2089999	其他社会保障和就业支出	1.56	1.56	1.56				
210	卫生健康支出	26.46	26.46	26.46				
21011	行政事业单位医疗	26.46	26.46	26.46				
2101102	事业单位医疗	15.00	15.00	15.00				
2101103	公务员医疗补助	11.47	11.47	11.47				
221	住房保障支出	389.02	353.06	303.96	49.10	35.96	35.96	
22102	住房改革支出	36.37	36.37	36.37				
2210201	住房公积金	36.37	36.37	36.37				
22103	城乡社区住宅	352.64	316.68	267.58	49.10	35.96	35.96	
2210399	其他城乡社区住宅支出	352.64	316.68	267.58	49.10	35.96	35.96	
	贵阳市房屋使用安全管理中心	306.90	258.85	232.83	26.02	48.05	48.05	
208	社会保障和就业支出	61.04	61.04	60.58	0.46			
20805	行政事业单位养老支出	59.50	59.50	59.04	0.46			
2080502	事业单位离退休	18.61	18.61	18.15	0.46			
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	19.93	19.93	19.93				
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	20.96	20.96	20.96				
20899	其他社会保障和就业支出	1.54	1.54	1.54				
2089999	其他社会保障和就业支出	1.54	1.54	1.54				

210	卫生健康支出	14.41	14.41	14.41				
21011	行政事业单位医疗	14.41	14.41	14.41				
2101102	事业单位医疗	7.75	7.75	7.75				
2101103	公务员医疗补助	6.67	6.67	6.67				
221	住房保障支出	231.45	183.40	157.84	25.56	48.05	48.05	
22102	住房改革支出	18.81	18.81	18.81				
2210201	住房公积金	18.81	18.81	18.81				
22103	城乡社区住宅	212.64	164.59	139.02	25.56	48.05	48.05	
2210399	其他城乡社区住宅支出	212.64	164.59	139.02	25.56	48.05	48.05	
	贵阳市房地产交易管理中心	924.98	644.98	586.73	58.25	280.00	280.00	
208	社会保障和就业支出	209.21	209.21	205.56	3.65			
20805	行政事业单位养老支出	206.00	206.00	202.35	3.65			
2080502	事业单位离退休	141.98	141.98	138.33	3.65			
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	42.68	42.68	42.68				
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	21.34	21.34	21.34				
20899	其他社会保障和就业支出	3.20	3.20	3.20				
2089999	其他社会保障和就业支出	3.20	3.20	3.20				
210	卫生健康支出	29.72	29.72	29.72				
21011	行政事业单位医疗	29.72	29.72	29.72				
2101102	事业单位医疗	16.84	16.84	16.84				
2101103	公务员医疗补助	12.88	12.88	12.88				
221	住房保障支出	686.06	406.06	351.46	54.60	280.00	280.00	
22102	住房改革支出	39.33	39.33	39.33				
2210201	住房公积金	39.33	39.33	39.33				
22103	城乡社区住宅	646.73	366.73	312.13	54.60	280.00	280.00	
2210399	其他城乡社区住宅支出	646.73	366.73	312.13	54.60	280.00	280.00	
	贵阳市住房保障中心	10,897.07	541.61	480.09	61.51	10,355.46	10,355.46	
208	社会保障和就业支出	114.99	114.99	113.99	1.00			
20805	行政事业单位养老支出	108.39	108.39	107.39	1.00			
2080502	事业单位离退休	41.19	41.19	40.19	1.00			
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	44.40	44.40	44.40				
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	22.80	22.80	22.80				
20808	抚恤	3.00	3.00	3.00				
2080899	其他优抚支出	3.00	3.00	3.00				
20899	其他社会保障和就业支出	3.60	3.60	3.60				
2089999	其他社会保障和就业支出	3.60	3.60	3.60				
210	卫生健康支出	32.40	32.40	32.40				
21011	行政事业单位医疗	32.40	32.40	32.40				
2101102	事业单位医疗	18.00	18.00	18.00				
2101103	公务员医疗补助	14.40	14.40	14.40				
221	住房保障支出	10,749.67	394.21	333.70	60.51	10,355.46	10,355.46	
22101	保障性安居工程支出	8,000.00				8,000.00	8,000.00	
2210111	配租型住房保障	8,000.00				8,000.00	8,000.00	
22102	住房改革支出	40.02	40.02	40.02				
2210201	住房公积金	40.02	40.02	40.02				
22103	城乡社区住宅	2,709.65	354.19	293.68	60.51	2,355.46	2,355.46	
2210399	其他城乡社区住宅支出	2,709.65	354.19	293.68	60.51	2,355.46	2,355.46	
	贵阳市人民政府落实私房政策办公室	343.24	341.24	305.05	36.18	2.00	2.00	
208	社会保障和就业支出	76.99	76.99	75.97	1.02			
20805	行政事业单位养老支出	75.25	75.25	74.23	1.02			
2080502	事业单位离退休	37.27	37.27	36.25	1.02			
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	25.32	25.32	25.32				
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	12.66	12.66	12.66				
20899	其他社会保障和就业支出	1.74	1.74	1.74				
2089999	其他社会保障和就业支出	1.74	1.74	1.74				

210	卫生健康支出	19.28	19.28	19.28				
21011	行政事业单位医疗	19.28	19.28	19.28				
2101102	事业单位医疗	10.37	10.37	10.37				
2101103	公务员医疗补助	8.91	8.91	8.91				
221	住房保障支出	246.97	244.97	209.81	35.16	2.00	2.00	
22102	住房改革支出	25.17	25.17	25.17				
2210201	住房公积金	25.17	25.17	25.17				
22103	城乡社区住宅	221.80	219.80	184.63	35.16	2.00	2.00	
2210399	其他城乡社区住宅支出	221.80	219.80	184.63	35.16	2.00	2.00	
	贵阳市建筑管理处	1,189.74	1,089.74	989.46	100.28	100.00	100.00	
208	社会保障和就业支出	360.38	360.38	354.34	6.04			
20805	行政事业单位养老支出	355.22	355.22	349.18	6.04			
2080502	事业单位离退休	249.56	249.56	243.52	6.04			
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	70.44	70.44	70.44				
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	35.22	35.22	35.22				
20899	其他社会保障和就业支出	5.16	5.16	5.16				
2089999	其他社会保障和就业支出	5.16	5.16	5.16				
210	卫生健康支出	60.51	60.51	60.51				
21011	行政事业单位医疗	60.51	60.51	60.51				
2101102	事业单位医疗	36.54	36.54	36.54				
2101103	公务员医疗补助	23.97	23.97	23.97				
212	城乡社区支出	704.75	604.75	510.51	94.24	100.00	100.00	
21206	建设市场管理与监督	704.75	604.75	510.51	94.24	100.00	100.00	
2120601	建设市场管理与监督	704.75	604.75	510.51	94.24	100.00	100.00	
221	住房保障支出	64.11	64.11	64.11				
22102	住房改革支出	64.11	64.11	64.11				
2210201	住房公积金	64.11	64.11	64.11				
	贵阳市散装水泥办公室	25.07	15.07	12.81	2.26	10.00	10.00	
208	社会保障和就业支出	12.94	12.94	12.61	0.33			
20805	行政事业单位养老支出	12.94	12.94	12.61	0.33			
2080502	事业单位离退休	12.94	12.94	12.61	0.33			
210	卫生健康支出	0.20	0.20	0.20				
21011	行政事业单位医疗	0.20	0.20	0.20				
2101102	事业单位医疗	0.20	0.20	0.20				
212	城乡社区支出	11.93	1.93		1.93	10.00	10.00	
21206	建设市场管理与监督	1.93	1.93		1.93			
2120601	建设市场管理与监督	1.93	1.93		1.93			
21299	其他城乡社区支出	10.00				10.00	10.00	
2129999	其他城乡社区支出	10.00				10.00	10.00	
	贵阳市工程设计质量监督站（贵阳市建设工程抗震服务中心）	96.91	71.91	65.39	6.52	25.00	25.00	
208	社会保障和就业支出	30.19	30.19	29.66	0.53			
20805	行政事业单位养老支出	29.88	29.88	29.35	0.53			
2080502	事业单位离退休	23.77	23.77	23.24	0.53			
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	4.07	4.07	4.07				
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	2.04	2.04	2.04				
20899	其他社会保障和就业支出	0.31	0.31	0.31				
2089999	其他社会保障和就业支出	0.31	0.31	0.31				
210	卫生健康支出	2.90	2.90	2.90				
21011	行政事业单位医疗	2.90	2.90	2.90				
2101102	事业单位医疗	1.64	1.64	1.64				
2101103	公务员医疗补助	1.26	1.26	1.26				
212	城乡社区支出	59.99	34.99	29.00	5.99	25.00	25.00	
21201	城乡社区管理事务	59.99	34.99	29.00	5.99	25.00	25.00	
2120106	工程建设管理							
2120199	其他城乡社区管理事务支出	59.99	34.99	29.00	5.99	25.00	25.00	

221	住房保障支出	3.84	3.84	3.84				
22102	住房改革支出	3.84	3.84	3.84				
2210201	住房公积金	3.84	3.84	3.84				
	贵阳市燃气管理服务中心	202.21	195.85	176.41	19.45	6.36	6.36	
208	社会保障和就业支出	42.06	42.06	41.63	0.43			
20805	行政事业单位养老支出	40.93	40.93	40.50	0.43			
2080502	事业单位离退休	18.34	18.34	17.91	0.43			
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	15.06	15.06	15.06				
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	7.53	7.53	7.53				
20899	其他社会保障和就业支出	1.13	1.13	1.13				
2089999	其他社会保障和就业支出	1.13	1.13	1.13				
210	卫生健康支出	11.07	11.07	11.07				
21011	行政事业单位医疗	11.07	11.07	11.07				
2101102	事业单位医疗	5.93	5.93	5.93				
2101103	公务员医疗补助	5.14	5.14	5.14				
212	城乡社区支出	134.40	128.04	109.03	19.02	6.36	6.36	
21203	城乡社区公共设施	134.40	128.04	109.03	19.02	6.36	6.36	
2120399	其他城乡社区公共设施支出	134.40	128.04	109.03	19.02	6.36	6.36	
221	住房保障支出	14.68	14.68	14.68				
22102	住房改革支出	14.68	14.68	14.68				
2210201	住房公积金	14.68	14.68	14.68				
	贵阳市城市建设档案馆	640.88	516.88	471.07	45.81	124.00	124.00	
201	一般公共服务支出	422.98	298.98	255.44	43.54	124.00	124.00	
20126	档案事务	422.98	298.98	255.44	43.54	124.00	124.00	
2012604	档案馆	422.98	298.98	255.44	43.54	124.00	124.00	
208	社会保障和就业支出	154.59	154.59	152.32	2.27			
20805	行政事业单位养老支出	152.09	152.09	149.82	2.27			
2080502	事业单位离退休	86.84	86.84	84.57	2.27			
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	36.05	36.05	36.05				
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	29.20	29.20	29.20				
20899	其他社会保障和就业支出	2.50	2.50	2.50				
2089999	其他社会保障和就业支出	2.50	2.50	2.50				
210	卫生健康支出	28.76	28.76	28.76				
21011	行政事业单位医疗	28.76	28.76	28.76				
2101102	事业单位医疗	14.59	14.59	14.59				
2101103	公务员医疗补助	14.17	14.17	14.17				
221	住房保障支出	34.56	34.56	34.56				
22102	住房改革支出	34.56	34.56	34.56				
2210201	住房公积金	34.56	34.56	34.56				
	贵阳市城市科学研究会	31.80	29.80	27.64	2.16	2.00	2.00	
208	社会保障和就业支出	15.58	15.58	15.28	0.30			
20805	行政事业单位养老支出	15.48	15.48	15.18	0.30			
2080502	事业单位离退休	13.42	13.42	13.12	0.30			
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	1.37	1.37	1.37				
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	0.69	0.69	0.69				
20899	其他社会保障和就业支出	0.10	0.10	0.10				
2089999	其他社会保障和就业支出	0.10	0.10	0.10				
210	卫生健康支出	0.99	0.99	0.99				
21011	行政事业单位医疗	0.99	0.99	0.99				
2101102	事业单位医疗	0.56	0.56	0.56				
2101103	公务员医疗补助	0.43	0.43	0.43				
212	城乡社区支出	13.95	11.95	10.09	1.86	2.00	2.00	
21201	城乡社区管理事务	13.95	11.95	10.09	1.86	2.00	2.00	
2120199	其他城乡社区管理事务支出	13.95	11.95	10.09	1.86	2.00	2.00	
221	住房保障支出	1.28	1.28	1.28				

22102	住房改革支出	1.28	1.28	1.28				
2210201	住房公积金	1.28	1.28	1.28				
	贵阳市装饰装修管理服务中心	112.24	100.24	88.75	11.49	12.00	12.00	
208	社会保障和就业支出	16.70	16.70	16.60	0.10			
20805	行政事业单位养老支出	16.10	16.10	16.00	0.10			
2080502	事业单位离退休	4.24	4.24	4.14	0.10			
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	7.91	7.91	7.91				
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	3.95	3.95	3.95				
20899	其他社会保障和就业支出	0.59	0.59	0.59				
2089999	其他社会保障和就业支出	0.59	0.59	0.59				
210	卫生健康支出	6.05	6.05	6.05				
21011	行政事业单位医疗	6.05	6.05	6.05				
2101102	事业单位医疗	3.43	3.43	3.43				
2101103	公务员医疗补助	2.62	2.62	2.62				
212	城乡社区支出	81.62	69.62	58.23	11.39	12.00	12.00	
21206	建设市场管理与监督	81.62	69.62	58.23	11.39	12.00	12.00	
2120601	建设市场管理与监督	81.62	69.62	58.23	11.39	12.00	12.00	
221	住房保障支出	7.88	7.88	7.88				
22102	住房改革支出	7.88	7.88	7.88				
2210201	住房公积金	7.88	7.88	7.88				
	贵阳市建设工程消防设计审查验收服务中心	268.75	238.75	213.25	25.51	30.00	30.00	
208	社会保障和就业支出	32.16	32.16	32.16				
20805	行政事业单位养老支出	30.60	30.60	30.60				
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	20.40	20.40	20.40				
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	10.20	10.20	10.20				
20899	其他社会保障和就业支出	1.56	1.56	1.56				
2089999	其他社会保障和就业支出	1.56	1.56	1.56				
210	卫生健康支出	15.36	15.36	15.36				
21011	行政事业单位医疗	15.36	15.36	15.36				
2101102	事业单位医疗	8.16	8.16	8.16				
2101103	公务员医疗补助	7.20	7.20	7.20				
212	城乡社区支出	201.42	171.42	145.91	25.51	30.00	30.00	
21201	城乡社区管理事务	201.42	171.42	145.91	25.51	30.00	30.00	
2120199	其他城乡社区管理事务支出	201.42	171.42	145.91	25.51	30.00	30.00	
221	住房保障支出	19.81	19.81	19.81				
22102	住房改革支出	19.81	19.81	19.81				
2210201	住房公积金	19.81	19.81	19.81				
合计		22,368.06	6,004.95	5,410.97	593.98	16,363.11	13,650.02	2,713.09

表6

2025年一般公共预算基本支出预算表（按部门预算经济科目）

单位：万元

科目编码		单位（科目）名称	基本支出		
类	款		小计	人员经费	公用经费
		贵阳市住房和城乡建设局	1,446.70	1,299.39	147.32
302		商品和服务支出	194.66	47.34	147.32
	30201	办公费	51.18		51.18
	30299	其他商品和服务支出	14.03		14.03
	30205	水费	7.00		7.00
	30206	电费	25.00		25.00
	30207	邮电费	6.00		6.00
	30211	差旅费	20.00		20.00
	30216	培训费	1.00		1.00
	30217	公务接待费	2.30		2.30
	30228	工会经费	10.27		10.27
	30231	公务用车运行维护费	5.80		5.80
	30239	其他交通费用	52.07	47.34	4.73
	30202	印刷费			
	30208	取暖费			
	30213	维修(护)费			
	30214	租赁费			
	30215	会议费			
	30227	委托业务费			
303		对个人和家庭的补助	344.56	344.56	
	30302	退休费	344.29	344.29	
	30309	奖励金	0.27	0.27	
301		工资福利支出	907.49	907.49	
	30108	机关事业单位基本养老保险缴费	84.32	84.32	
	30109	职业年金缴费	53.73	53.73	
	30112	其他社会保障缴费	2.11	2.11	
	30110	职工基本医疗保险缴费	38.85	38.85	
	30111	公务员医疗补助缴费	25.35	25.35	
	30101	基本工资	228.38	228.38	
	30102	津贴补贴	209.32	209.32	
	30103	奖金	177.41	177.41	
	30113	住房公积金	88.03	88.03	
399		其他支出			
	39999	其他支出			
312		对企业补助			
	31299	其他对企业补助			

		贵阳市房屋征收管理中心	513.32	462.10	51.22
302		商品和服务支出	51.22		51.22
	30299	其他商品和服务支出	4.52		4.52
	30201	办公费	19.15		19.15
	30202	印刷费	0.20		0.20
	30204	手续费	0.10		0.10
	30205	水费	0.22		0.22
	30206	电费	2.10		2.10
	30207	邮电费	0.16		0.16
	30209	物业管理费			
	30211	差旅费	1.50		1.50
	30213	维修(护)费	0.92		0.92
	30216	培训费	0.20		0.20
	30226	劳务费	14.00		14.00
	30228	工会经费	4.24		4.24
	30231	公务用车运行维护费	3.86		3.86
	30239	其他交通费用	0.05		0.05
303		对个人和家庭的补助	75.26	75.26	
	30302	退休费	75.26	75.26	
301		工资福利支出	386.84	386.84	
	30108	机关事业单位基本养老保险缴费	36.58	36.58	
	30109	职业年金缴费	18.29	18.29	
	30112	其他社会保障缴费	1.56	1.56	
	30110	职工基本医疗保险缴费	15.00	15.00	
	30111	公务员医疗补助缴费	11.47	11.47	
	30113	住房公积金	36.37	36.37	
	30101	基本工资	99.32	99.32	
	30102	津贴补贴	3.08	3.08	
	30103	奖金	70.20	70.20	
	30107	绩效工资	94.98	94.98	
		贵阳市房屋使用安全管理中心	258.85	232.83	26.02
302		商品和服务支出	22.52		22.52
	30299	其他商品和服务支出	0.56		0.56
	30201	办公费	11.86		11.86
	30202	印刷费	0.40		0.40
	30204	手续费	0.03		0.03
	30205	水费	0.12		0.12
	30206	电费			
	30207	邮电费	0.25		0.25
	30209	物业管理费			
	30211	差旅费			

	30213	维修(护)费	0.30		0.30
	30216	培训费	0.32		0.32
	30226	劳务费			
	30227	委托业务费	3.50		3.50
	30228	工会经费	3.14		3.14
	30231	公务用车运行维护费	1.93		1.93
	30239	其他交通费用	0.10		0.10
	30240	税金及附加费用	0.02		0.02
303		对个人和家庭的补助	18.15	18.15	
	30302	退休费	18.15	18.15	
301		工资福利支出	214.68	214.68	
	30108	机关事业单位基本养老保险缴费	19.93	19.93	
	30109	职业年金缴费	20.96	20.96	
	30112	其他社会保障缴费	1.54	1.54	
	30110	职工基本医疗保险缴费	7.75	7.75	
	30111	公务员医疗补助缴费	6.67	6.67	
	30113	住房公积金	18.81	18.81	
	30101	基本工资	53.62	53.62	
	30102	津贴补贴	1.51	1.51	
	30103	奖金	35.44	35.44	
	30107	绩效工资	48.46	48.46	
310		资本性支出	3.50		3.50
	31002	办公设备购置	3.50		3.50
		贵阳市房地产交易管理中心	644.98	586.73	58.25
302		商品和服务支出	58.25		58.25
	30299	其他商品和服务支出	3.65		3.65
	30201	办公费	43.62		43.62
	30202	印刷费			
	30205	水费			
	30206	电费			
	30207	邮电费	0.30		0.30
	30209	物业管理费			
	30211	差旅费	1.00		1.00
	30213	维修(护)费			
	30214	租赁费			
	30227	委托业务费			
	30228	工会经费	6.56		6.56
	30231	公务用车运行维护费	1.93		1.93
	30239	其他交通费用	1.20		1.20
303		对个人和家庭的补助	138.33	138.33	
	30302	退休费	138.33	138.33	

301		工资福利支出	448.40	448.40	
	30108	机关事业单位基本养老保险缴费	42.68	42.68	
	30109	职业年金缴费	21.34	21.34	
	30112	其他社会保障缴费	3.20	3.20	
	30110	职工基本医疗保险缴费	16.84	16.84	
	30111	公务员医疗补助缴费	12.88	12.88	
	30113	住房公积金	39.33	39.33	
	30101	基本工资	121.58	121.58	
	30102	津贴补贴	3.38	3.38	
	30103	奖金	79.13	79.13	
	30107	绩效工资	108.04	108.04	
		贵阳市住房保障中心	541.61	480.09	61.51
302		商品和服务支出	61.51		61.51
	30299	其他商品和服务支出	1.00		1.00
	30201	办公费	37.35		37.35
	30205	水费	0.80		0.80
	30207	邮电费	1.80		1.80
	30211	差旅费	2.00		2.00
	30213	维修(护)费	1.00		1.00
	30216	培训费	0.17		0.17
	30227	委托业务费	3.00		3.00
	30228	工会经费	6.67		6.67
	30231	公务用车运行维护费	7.73		7.73
303		对个人和家庭的补助	43.31	43.31	
	30302	退休费	40.19	40.19	
	30305	生活补助	3.00	3.00	
	30309	奖励金	0.12	0.12	
301		工资福利支出	436.78	436.78	
	30108	机关事业单位基本养老保险缴费	44.40	44.40	
	30109	职业年金缴费	22.80	22.80	
	30112	其他社会保障缴费	3.60	3.60	
	30110	职工基本医疗保险缴费	18.00	18.00	
	30111	公务员医疗补助缴费	14.40	14.40	
	30113	住房公积金	40.02	40.02	
	30101	基本工资	108.18	108.18	
	30102	津贴补贴	3.01	3.01	
	30103	奖金	78.43	78.43	
	30107	绩效工资	103.93	103.93	
		贵阳市人民政府落实私房政策办公室	341.24	305.05	36.18
302		商品和服务支出	35.48		35.48
	30299	其他商品和服务支出	2.62		2.62

	30201	办公费	18.56		18.56
	30205	水费	0.30		0.30
	30206	电费	2.00		2.00
	30207	邮电费	0.73		0.73
	30209	物业管理费	4.07		4.07
	30213	维修(护)费	0.30		0.30
	30216	培训费	0.10		0.10
	30227	委托业务费	0.68		0.68
	30228	工会经费	4.20		4.20
	30231	公务用车运行维护费	1.93		1.93
303		对个人和家庭的补助	36.28	36.28	
	30302	退休费	36.25	36.25	
	30309	奖励金	0.03	0.03	
301		工资福利支出	268.78	268.78	
	30108	机关事业单位基本养老保险缴费	25.32	25.32	
	30109	职业年金缴费	12.66	12.66	
	30112	其他社会保障缴费	1.74	1.74	
	30110	职工基本医疗保险缴费	10.37	10.37	
	30111	公务员医疗补助缴费	8.91	8.91	
	30113	住房公积金	25.17	25.17	
	30101	基本工资	66.42	66.42	
	30102	津贴补贴	1.99	1.99	
	30103	奖金	49.81	49.81	
	30107	绩效工资	66.38	66.38	
310		资本性支出	0.70		0.70
	31002	办公设备购置	0.70		0.70
399		其他支出			
	39999	其他支出			
		贵阳市建筑管理处	1,089.74	989.46	100.28
302		商品和服务支出	100.28		100.28
	30299	其他商品和服务支出	6.04		6.04
	30201	办公费	46.03		46.03
	30205	水费	0.40		0.40
	30206	电费	7.00		7.00
	30207	邮电费	4.20		4.20
	30208	取暖费	4.00		4.00
	30209	物业管理费			
	30211	差旅费	3.00		3.00
	30213	维修(护)费	5.40		5.40
	30227	委托业务费			
	30228	工会经费	10.69		10.69

	30231	公务用车运行维护费	13.52		13.52
303		对个人和家庭的补助	243.52	243.52	
	30301	离休费	23.99	23.99	
	30302	退休费	219.53	219.53	
301		工资福利支出	745.95	745.95	
	30108	机关事业单位基本养老保险缴费	70.44	70.44	
	30109	职业年金缴费	35.22	35.22	
	30112	其他社会保障缴费	5.16	5.16	
	30110	职工基本医疗保险缴费	36.54	36.54	
	30111	公务员医疗补助缴费	23.97	23.97	
	30101	基本工资	205.93	205.93	
	30102	津贴补贴	6.23	6.23	
	30103	奖金	122.10	122.10	
	30107	绩效工资	176.25	176.25	
	30113	住房公积金	64.11	64.11	
		贵阳市散装水泥办公室	15.07	12.81	2.26
302		商品和服务支出	2.26		2.26
	30299	其他商品和服务支出	0.33		0.33
	30231	公务用车运行维护费	1.93		1.93
	30201	办公费			
303		对个人和家庭的补助	12.61	12.61	
	30302	退休费	12.61	12.61	
301		工资福利支出	0.20	0.20	
	30110	职工基本医疗保险缴费	0.20	0.20	
		贵阳市工程设计质量监督站（贵阳市建设工程抗震服务中心）	71.91	65.39	6.52
302		商品和服务支出	6.52		6.52
	30229	福利费	1.60		1.60
	30299	其他商品和服务支出	0.53		0.53
	30201	办公费	1.82		1.82
	30207	邮电费			
	30209	物业管理费			
	30213	维修(护)费			
	30226	劳务费			
	30227	委托业务费			
	30228	工会经费	0.64		0.64
	30231	公务用车运行维护费	1.93		1.93
	30240	税金及附加费用			
	30202	印刷费			
303		对个人和家庭的补助	23.24	23.24	
	30302	退休费	23.24	23.24	
301		工资福利支出	42.15	42.15	

	30108	机关事业单位基本养老保险缴费	4.07	4.07	
	30109	职业年金缴费	2.04	2.04	
	30112	其他社会保障缴费	0.31	0.31	
	30110	职工基本医疗保险缴费	1.64	1.64	
	30111	公务员医疗补助缴费	1.26	1.26	
	30101	基本工资	12.42	12.42	
	30102	津贴补贴	0.43	0.43	
	30103	奖金	6.12	6.12	
	30107	绩效工资	10.02	10.02	
	30113	住房公积金	3.84	3.84	
310		资本性支出			
	31001	房屋建筑物购建			
	31013	公务用车购置			
	31022	无形资产购置			
	31007	信息网络及软件购置更新			
		贵阳市燃气管理服务中心	195.85	176.41	19.45
302		商品和服务支出	19.45		19.45
	30299	其他商品和服务支出	0.43		0.43
	30201	办公费	11.27		11.27
	30202	印刷费			
	30205	水费	0.12		0.12
	30206	电费	0.90		0.90
	30207	邮电费	0.75		0.75
	30209	物业管理费	1.05		1.05
	30211	差旅费	0.50		0.50
	30216	培训费	0.10		0.10
	30227	委托业务费	0.68		0.68
	30228	工会经费	1.71		1.71
	30231	公务用车运行维护费	1.93		1.93
303		对个人和家庭的补助	17.94	17.94	
	30302	退休费	17.91	17.91	
	30309	奖励金	0.03	0.03	
301		工资福利支出	158.47	158.47	
	30108	机关事业单位基本养老保险缴费	15.06	15.06	
	30109	职业年金缴费	7.53	7.53	
	30112	其他社会保障缴费	1.13	1.13	
	30110	职工基本医疗保险缴费	5.93	5.93	
	30111	公务员医疗补助缴费	5.14	5.14	
	30101	基本工资	44.03	44.03	
	30102	津贴补贴	1.16	1.16	
	30103	奖金	26.74	26.74	

	30107	绩效工资	37.07	37.07	
	30113	住房公积金	14.68	14.68	
		贵阳市城市建设档案馆	516.88	471.07	45.81
301		工资福利支出	386.50	386.50	
	30101	基本工资	95.70	95.70	
	30102	津贴补贴	3.83	3.83	
	30103	奖金	64.85	64.85	
	30107	绩效工资	91.06	91.06	
	30108	机关事业单位基本养老保险缴费	36.05	36.05	
	30109	职业年金缴费	29.20	29.20	
	30112	其他社会保障缴费	2.50	2.50	
	30110	职工基本医疗保险缴费	14.59	14.59	
	30111	公务员医疗补助缴费	14.17	14.17	
	30113	住房公积金	34.56	34.56	
302		商品和服务支出	45.81		45.81
	30201	办公费	24.46		24.46
	30204	手续费	0.07		0.07
	30205	水费	0.45		0.45
	30206	电费	7.00		7.00
	30207	邮电费	0.16		0.16
	30208	取暖费	4.12		4.12
	30209	物业管理费			
	30211	差旅费	1.00		1.00
	30213	维修(护)费			
	30214	租赁费			
	30216	培训费	0.30		0.30
	30228	工会经费	4.03		4.03
	30231	公务用车运行维护费	1.93		1.93
	30240	税金及附加费用	0.02		0.02
	30299	其他商品和服务支出	2.27		2.27
310		资本性支出			
	31006	大型修缮			
303		对个人和家庭的补助	84.57	84.57	
	30302	退休费	84.57	84.57	
		贵阳市城市科学研究会	29.80	27.64	2.16
302		商品和服务支出	2.16		2.16
	30299	其他商品和服务支出	0.50		0.50
	30201	办公费	1.46		1.46
	30202	印刷费			
	30226	劳务费			
	30228	工会经费	0.15		0.15

	30239	其他交通费用	0.05		0.05
303		对个人和家庭的补助	13.12	13.12	
	30302	退休费	13.12	13.12	
301		工资福利支出	14.53	14.53	
	30108	机关事业单位基本养老保险缴费	1.37	1.37	
	30109	职业年金缴费	0.69	0.69	
	30112	其他社会保障缴费	0.10	0.10	
	30110	职工基本医疗保险缴费	0.56	0.56	
	30111	公务员医疗补助缴费	0.43	0.43	
	30101	基本工资	3.43	3.43	
	30102	津贴补贴	0.10	0.10	
	30103	奖金	2.88	2.88	
	30107	绩效工资	3.69	3.69	
	30113	住房公积金	1.28	1.28	
		贵阳市装饰装修管理服务中心	100.24	88.75	11.49
302		商品和服务支出	11.49		11.49
	30299	其他商品和服务支出	0.10		0.10
	30201	办公费	8.07		8.07
	30204	手续费	0.05		0.05
	30206	电费			
	30207	邮电费	0.12		0.12
	30211	差旅费	0.20		0.20
	30213	维修(护)费			
	30216	培训费	0.10		0.10
	30228	工会经费	0.92		0.92
	30231	公务用车运行维护费	1.93		1.93
303		对个人和家庭的补助	4.14	4.14	
	30302	退休费	4.14	4.14	
301		工资福利支出	84.61	84.61	
	30108	机关事业单位基本养老保险缴费	7.91	7.91	
	30109	职业年金缴费	3.95	3.95	
	30112	其他社会保障缴费	0.59	0.59	
	30110	职工基本医疗保险缴费	3.43	3.43	
	30111	公务员医疗补助缴费	2.62	2.62	
	30101	基本工资	22.08	22.08	
	30102	津贴补贴	0.66	0.66	
	30103	奖金	14.74	14.74	
	30107	绩效工资	20.76	20.76	
	30113	住房公积金	7.88	7.88	
		贵阳市建设工程消防设计审查验收服务中心	238.75	213.25	25.51
301		工资福利支出	213.22	213.22	

	30108	机关事业单位基本养老保险缴费	20.40	20.40	
	30109	职业年金缴费	10.20	10.20	
	30112	其他社会保障缴费	1.56	1.56	
	30110	职工基本医疗保险缴费	8.16	8.16	
	30111	公务员医疗补助缴费	7.20	7.20	
	30101	基本工资	53.70	53.70	
	30102	津贴补贴	1.73	1.73	
	30103	奖金	38.11	38.11	
	30107	绩效工资	52.35	52.35	
	30113	住房公积金	19.81	19.81	
302		商品和服务支出	25.51		25.51
	30201	办公费	18.55		18.55
	30205	水费	0.30		0.30
	30206	电费	1.00		1.00
	30207	邮电费	0.30		0.30
	30211	差旅费	0.60		0.60
	30213	维修(护)费	0.30		0.30
	30216	培训费	0.05		0.05
	30226	劳务费	0.30		0.30
	30228	工会经费	3.30		3.30
	30239	其他交通费用	0.80		0.80
303		对个人和家庭的补助	0.03	0.03	
	30309	奖励金	0.03	0.03	
合计			6,004.95	5,410.97	593.98

表7

2025年一般公共预算基本支出预算表（按政府预算经济科目）

单位：万元

科目编码		单位（科目）名称	基本支出		
类	款		小计	人员经费	公用经费
		贵阳市住房和城乡建设局	1,446.70	1,299.39	147.32
502		机关商品和服务支出	194.66	47.34	147.32
	50201	办公经费	171.53	47.34	124.19
	50299	其他商品和服务支出	14.03		14.03
	50203	培训费	1.00		1.00
	50206	公务接待费	2.30		2.30
	50208	公务用车运行维护费	5.80		5.80
	50209	维修（护）费			
	50202	会议费			
	50205	委托业务费			
509		对个人和家庭的补助	344.56	344.56	
	50905	离退休费	344.29	344.29	
	50901	社会福利和救助	0.27	0.27	
501		机关工资福利支出	907.49	907.49	
	50102	社会保障缴费	204.35	204.35	
	50101	工资奖金津补贴	615.11	615.11	
	50103	住房公积金	88.03	88.03	
599		其他支出			
	59999	其他支出			
507		对企业补助			
	50799	其他对企业补助			
		贵阳市房屋征收管理中心	513.32	462.10	51.22
505		对事业单位经常性补助	434.97	383.75	51.22
	50502	商品和服务支出	51.22		51.22
	50501	工资福利支出	383.75	383.75	
509		对个人和家庭的补助	75.26	75.26	
	50905	离退休费	75.26	75.26	
501		机关工资福利支出	3.08	3.08	
	50101	工资奖金津补贴	3.08	3.08	
		贵阳市房屋使用安全管理中心	258.85	232.83	26.02
505		对事业单位经常性补助	237.20	214.68	22.52
	50502	商品和服务支出	22.52		22.52
	50501	工资福利支出	214.68	214.68	
509		对个人和家庭的补助	18.15	18.15	
	50905	离退休费	18.15	18.15	
506		对事业单位资本性补助	3.50		3.50

	50601	资本性支出	3.50		3.50
		贵阳市房地产交易管理中心	644.98	586.73	58.25
505		对事业单位经常性补助	506.65	448.40	58.25
	50502	商品和服务支出	58.25		58.25
	50501	工资福利支出	448.40	448.40	
509		对个人和家庭的补助	138.33	138.33	
	50905	离退休费	138.33	138.33	
		贵阳市住房保障中心	541.61	480.09	61.51
505		对事业单位经常性补助	498.29	436.78	61.51
	50502	商品和服务支出	61.51		61.51
	50501	工资福利支出	436.78	436.78	
509		对个人和家庭的补助	43.31	43.31	
	50905	离退休费	40.19	40.19	
	50901	社会福利和救助	3.12	3.12	
		贵阳市人民政府落实私房政策办公室	341.24	305.05	36.18
505		对事业单位经常性补助	304.26	268.78	35.48
	50502	商品和服务支出	35.48		35.48
	50501	工资福利支出	268.78	268.78	
509		对个人和家庭的补助	36.28	36.28	
	50905	离退休费	36.25	36.25	
	50901	社会福利和救助	0.03	0.03	
506		对事业单位资本性补助	0.70		0.70
	50601	资本性支出	0.70		0.70
599		其他支出			
	59999	其他支出			
		贵阳市建筑管理处	1,089.74	989.46	100.28
505		对事业单位经常性补助	846.22	745.95	100.28
	50502	商品和服务支出	100.28		100.28
	50501	工资福利支出	745.95	745.95	
509		对个人和家庭的补助	243.52	243.52	
	50905	离退休费	243.52	243.52	
		贵阳市散装水泥办公室	15.07	12.81	2.26
505		对事业单位经常性补助	2.46	0.20	2.26
	50502	商品和服务支出	2.26		2.26
	50501	工资福利支出	0.20	0.20	
509		对个人和家庭的补助	12.61	12.61	
	50905	离退休费	12.61	12.61	
		贵阳市工程设计质量监督站（贵阳市建设工程抗震服务中心）	71.91	65.39	6.52
505		对事业单位经常性补助	48.66	42.15	6.52
	50502	商品和服务支出	6.52		6.52
	50501	工资福利支出	42.15	42.15	

509		对个人和家庭的补助	23.24	23.24	
	50905	离退休费	23.24	23.24	
506		对事业单位资本性补助			
	50601	资本性支出			
		贵阳市燃气管理服务中心	195.85	176.41	19.45
505		对事业单位经常性补助	177.91	158.47	19.45
	50502	商品和服务支出	19.45		19.45
	50501	工资福利支出	158.47	158.47	
509		对个人和家庭的补助	17.94	17.94	
	50905	离退休费	17.91	17.91	
	50901	社会福利和救助	0.03	0.03	
		贵阳市城市建设档案馆	516.88	471.07	45.81
505		对事业单位经常性补助	432.31	386.50	45.81
	50501	工资福利支出	386.50	386.50	
	50502	商品和服务支出	45.81		45.81
506		对事业单位资本性补助			
	50601	资本性支出			
509		对个人和家庭的补助	84.57	84.57	
	50905	离退休费	84.57	84.57	
		贵阳市城市科学研究会	29.80	27.64	2.16
505		对事业单位经常性补助	16.68	14.53	2.16
	50502	商品和服务支出	2.16		2.16
	50501	工资福利支出	14.53	14.53	
509		对个人和家庭的补助	13.12	13.12	
	50905	离退休费	13.12	13.12	
		贵阳市装饰装修管理服务中心	100.24	88.75	11.49
505		对事业单位经常性补助	96.10	84.61	11.49
	50502	商品和服务支出	11.49		11.49
	50501	工资福利支出	84.61	84.61	
509		对个人和家庭的补助	4.14	4.14	
	50905	离退休费	4.14	4.14	
		贵阳市建设工程消防设计审查验收服务中心	238.75	213.25	25.51
505		对事业单位经常性补助	238.72	213.22	25.51
	50501	工资福利支出	213.22	213.22	
	50502	商品和服务支出	25.51		25.51
509		对个人和家庭的补助	0.03	0.03	
	50901	社会福利和救助	0.03	0.03	
合计			6,004.95	5,410.97	593.98

表8

2025年政府性基金预算支出预算表

单位：万元

科目编码	单位（科目）名称	总计	基本支出			项目支出		
			小计	人员经费	公用经费	小计	本级资金项目支出	上级资金项目支出
	该表无数据							
合计								

表9

2025年国有资本经营预算支出预算表

单位：万元

科目编码	单位（科目）名称	总计	基本支出			项目支出		
			小计	人员经费	公用经费	小计	本级资金项目支出	上级资金项目支出
	该表无数据							
合计								

表10

2025年财政拨款“三公”经费支出预算表

单位：万元

单位（项目）名称	2024年财政拨款“三公”经费预算支出	2025年财政拨款“三公”经费预算支出	2025年较2024年增减变化额	2025年较2024年增减变化率	同比增减变化原因
一、因公出国（境）费	0.00	0.00	0.00	0.0%	
二、公务接待费	2.30	2.30	0.00	0.0%	
三、公务用车购置及运行维护费	48.30	46.37	-1.93	-4.0%	原下属单位贵阳市城乡建设学校划转到贵阳市教育局，车辆减少，所以减少公务用车运行维护费。
1、公务用车运行维护费	48.30	46.37	-1.93	-4.0%	原下属单位贵阳市城乡建设学校划转到贵阳市教育局，车辆减少，所以减少公务用车运行维护费。
2、公务用车购置费	0.00	0.00	0.00	0.0%	
合计	50.60	48.67	-1.93	-3.8%	原下属单位贵阳市城乡建设学校划转到贵阳市教育局，车辆减少，所以三公经费总数下降。

表11

2025年政府采购预算表

单位：万元

部门（单位）名称	政府采购预算			
	合计	货物类政府采购	工程类政府采购	服务类政府采购
贵阳市住房和城乡建设局	2,393.61	106.35		2,287.26
贵阳市房屋使用安全管理中心	8.60	3.67		4.93
贵阳市房地产交易管理中心	50.00		50.00	
贵阳市住房保障中心	244.43	32.00		212.43
贵阳市人民政府落实私房政策办公室	1.23	0.83		0.40
贵阳市建筑管理处	52.00			52.00
贵阳市工程设计质量监督站（贵阳市建设工程抗震服务中心）	193.87	49.13		144.73
贵阳市燃气管理服务中心	3.06	2.04		1.02
贵阳市城市建设档案馆	8.89	0.39		8.50
贵阳市装饰装修管理服务中心	12.00			12.00
贵阳市建设工程消防设计审查验收服务中心	9.50	2.50		7.00
合计	2,977.18	196.90	50.00	2,730.28

表12

2025年市对下转移支付预算表

单位：万元

科目编码	单位（科目）名称	下达区（县、市） 名称	市对下转移支付支出			
			合计	一般公共预算 支出	政府性基金预 算支出	国有资本经营 预算支出
	该表无数据					
合计						

表13

2025年部门整体支出绩效目标批复表

部门（单位）名称：

部门（单位）及代码		本表没有发生数。				
部门（单位）总体资金情况(元)：		资金总额(元)：				
		人员类项目				
		运转类公用经费项目				
		其他运转类项目				
		特定目标类项目				
部门（单位）职能概述						
部门（单位）年度总体目标						
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值	备注（指标解释等）	指标值说明（评分标准等）
	产出指标	数量指标	数量1			
						
		质量指标	质量1			
						
		时效指标	时效1			
						
		成本指标	成本1			
						
	效益指标	经济效益指标				
		社会效益指标				
		生态效益指标				
		可持续影响指标				
	满意度指标	满意度指标				

表14

2025年项目支出绩效目标批复表

项目名称		房产交易购买服务经费			
主管部门及代码		[211] 贵阳市住房和城乡建设局		实施单位 贵阳市住房和城乡建设局	
资金来源		年度资金情况			
		资金总额(元):		15,000,000.00	
		财政拨款		15,000,000.00	
		其中: 上级补助			
		本级安排		15,000,000.00	
		其他资金			
年度总体目标		目标1: 服务内容做到办理完成率100%; 目标2: 人员考核情况达到预期要求; 目标3: 业务质量考核抽检合格率达到预期要求; 目标4: 满意度达到预期要求。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值	说明
	产出指标	数量指标	协助房地产交易备案受理服务办理完成率	=100%	
			协助备案资料归档、保存和档案查询及销毁服务办理完成率	=100%	
			其他服务办理完成率	=100%	
			协助现售楼盘表建立服务办理完成率	=100%	
			协助预售楼盘表建立服务办理完成率	=100%	
		质量指标	房地产购买服务验收合格率	=100%	
		时效指标	房地产购买服务完成及时率	12月31日前	
		成本指标	项目或定额成本控制率	=100%	
	效益指标	社会效益指标	覆盖受益企业数量	≥700家	
			覆盖受益人口数量	≥400000人	
	满意度指标	服务对象满意度指标	受益对象满意度	≥95%	

表15

2025年项目支出绩效目标批复表

项目名称		房地产网签技术购买服务			
主管部门及代码		[211]贵阳市住房和城乡建设局		实施单位	贵阳市住房和城乡建设局
资金来源		年度资金情况			
		资金总额(元):		3, 401, 900. 00	
		财政拨款		3, 401, 900. 00	
		其中: 上级补助			
		本级安排		3, 401, 900. 00	
		其他资金			
年度总体目标		1. 做好房地产网签技术日常服务和系统网络运维服务， 即时完成房地产预售许可证、 现售许可证的发放， 保证商品房网签面积、 网签合同的完成， 切实杜绝一房二卖等违法行为， 保障购房人合法权益。 2. 提供网络安全和系统升级等持续性服务， 保障数据库信息安全和稳定。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值	说明
	产出指标	数量指标	网签合同完成率	=100%	
			房屋网签面积完成率	=100%	
			现房销售备案证明公示完成率	=100%	
			商品预售许可证公示完成率	=100%	
			网签系统运维数量	=2个	
		质量指标	网签系统光纤专线服务正常运行率	=100%	
			网签平台短信服务正常运行率	=100%	
			信息安全风险评估完成率	=100%	
			系统正常运行率	≥98%	
			网络系统升级达标率	=100%	
			网络攻击防御完成率	=100%	
		时效指标	故障处理时间	≤4小时	
			运行维护响应时间	≤1小时	
		成本指标	项目或定额成本控制率	=100%	
			项目预算金额	=340. 19万元	
	效益指标	社会效益指标	覆盖受益企业数量	≥300家	
			覆盖受益人次	≥5万人次	
		可持续影响指标	提升房地产网签服务水平	有效	
	满意度指标	满意度指标	用户满意度	≥95%	

表16

2025年项目支出绩效目标批复表

项目名称		建设工程质量安全监督行业管理费			
主管部门及代码		[211]贵阳市住房和城乡建设局		实施单位	贵阳市建筑管理处
资金来源		年度资金情况			
		资金总额(元):		480,000	
		财政拨款		480,000	
		其中: 上级补助			
		本级安排		480,000	
		其他资金			
年度总体目标		1. 对建筑行业管理业务各项资料的整合优化, 提高资料的利用率, 便于更好的使用查询, 提升建筑业整体管理水平。 2. 通过委托第三方大数据机构开展欠薪问题的数据调查及采集20次以上, 建立市政房屋建筑领域工程农民工工资算法大模型, 对在建项目进行数据分析、问题诊断和及时预警, 有助于在房屋市政工程项目源头锁定农民工工资拨付时, 提供更加精准的决策数据, 进一步加强预防和减少拖欠农民工工资行为的发生。 3. 为进一步加强我市房屋建筑工地和市政工程工地建筑起重机械设备安全管理, 切实消除安全隐患, 聘请第三方机构对全市起重设备进行安全检查, 计划抽取约150台起重设备进行检测, 降低因设备故障造成的生产损失, 提高企业的生产效率, 预防减少起重设备安全事故, 确保人民群众生命财产安全。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值	说明
	产出指标	数量指标	历史档案数字化整理扫描页数	≥636700页	
			项目的调查及数据采集	≥20个	
			农民工工资算法模型	1个	
			检查起重设备	≥150台	
		质量指标	验收合格率	≥98%	
			出具的综合性报告符合相关法律法规及标准规范性	=100%	
		时效指标	建设工程质量安全监督行业管理工作完成及时性	按合同约定时间完成	
			算法模型完成时间	≤200天	
			起重设备第三方专项检查完成时间	≤100天	
		成本指标	项目或定额成本控制率	=100%	
			档案电子化	≤32万元	
			起重设备第三方专项检查	≤7万元	
			委托第三方机构建立农民工工资算法模型	≤9万元	
	效益指标	经济效益指标	降低因设备故障造成的生产损失, 提高企业的生产效率。	=100%	
		社会效益指标	有助于在房屋市政工程项目源头锁定农民工工资拨付时, 提供更加精准的决策数据, 有效预防和减少拖欠农民工工资行为。	有效预防和减少	
			预防减少起重设备安全事故。	有效预防和减少	
			规范房屋质量安全监督等档案管理, 提升档案查询、信息公开的便利度和准确性使用精准度, 有效满足群众的查档需求。	有效提升	
		可持续影响指标	提升起重机械安全管理水平, 有效提升档案管理水平和服务质量。	有效提升	
	满意度指标	服务对象满意度指标	监管部门使用模型满意度	=100%	
			企业满意度	=100%	
			农民工满意度	=100%	

表17

2025年项目支出绩效目标批复表

项目名称		在建工程项目第三方辅助巡查经费			
主管部门及代码		[211]贵阳市住房和城乡建设局	实施单位	贵阳市建筑管理处	
资金来源		年度资金情况			
		资金总额(元):		520.000	
		财政拨款		520.000	
		其中:上级补助			
		本级安排		520.000	
		其他资金			
年度总体目标		通过对全市建设工程危大工程施工情况,工程建设强制性标准执行情况,建设单位、监理单位、施工单位履职情况进行排查,查找项目管理中存在问题及隐患,分析挖掘各建设责任主体管理中存在的不足,提出改进措施建议,推动全市工程质量安全水平整体提高。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值	说明
	产出指标	数量指标	巡查在建工程项目数量	≥80个	
			巡查在建工程项目反馈记录	≥80份	
		质量指标	一般工程竣工验收合格率	≥98%	
			重大工程竣工验收合格率	=100%	
		时效指标	第三方辅助巡查完成时间	≤180天	
	成本指标	项目或定额成本控制率	=100%		
		在建工程项目第三方辅助巡查经费	≤52万元		
		社会效益指标	提升建设工程质量安全,保障人民群众安全感和幸福感。	有效提升	
		可持续影响指标	进一步落实安全责任	得到提升	
满意度指标	服务对象满意度指标	企业满意度	=100%		

表18

2025年项目支出绩效目标批复表

项目名称		房屋安全管理及老楼危楼预警信息系统经费			
主管部门及代码		[211]贵阳市住房和城乡建设局	实施单位		贵阳市房屋使用安全管理中心
资金来源		年度资金情况			
		资金总额(元):	150,500.00		
		财政拨款	150,500.00		
		其中:上级补助			
		本级安排	150,500.00		
		其他资金			
年度总体目标		概述:为更好的落实国家、省、市有关“老楼危楼全面排查整治和加强既有房屋安全工作”精神,不断提升贵阳市房屋使用安全管理能力。 目标1:履行合同约定,保障贵阳市老楼危楼信息化管理系统(二期)运行通畅、正常使用。 目标2:根据公安部、国家保密局、国家密码管理局、国务院信息化工作办公室关于印发《信息安全等级保护管理办法》的通知(公通字〔2007〕43号)中第十四条规定“第三级信息系统应当每年至少进行一次安全等保测评”			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值	说明
	产出指标	数量指标	完成等保测评	=1次	
		质量指标	系统正常运行率	=100%	
		时效指标	系统维护响应及时性	≤1小时	
			故障修复及时性	≤8小时	
		成本指标	项目或定额成本控制率	=100%	
			项目建设成本	大数据局评审审定金额	采购程序是否按相关规定展开,成本是否控制在预算范围内。
	效益指标	社会效益指标	房屋安全管理水平	提升	
			保障单位职能发挥	持续保障	通过持续开展房屋安全督导检查,严防房屋安全重特重大事故发生,保障群众生命财产安全。
	满意度指标	服务对象满意度指标	系统使用人员满意度	≥90%	