

贵阳市房屋使用安全管理中心
2025 年市级部门预算公开信息

目 录

一、单位概况.....	3
(一) 单位主要职能.....	3
(二) 单位机构设置.....	3
(三) 预算单位构成.....	3
(四) 单位人员构成.....	3
二、单位主要工作任务和政策依据.....	4
三、部门预算安排情况说明.....	4
(一) 部门收支总体情况 (详见附表 1-3)	4
(二) 财政拨款收支总体情况 (详见表 4)	5
(三) 一般公共预算支出情况 (详见表 5)	6
(四) 一般公共预算基本支出情况 (详见表 6、7)	6
(五) 政府性基金预算支出情况 (详见表 8)	6
(六) 国有资本经营预算支出情况 (详见表 9)	6
(七) 财政拨款“三公”经费支出预算情况 (详见表 10)	7
(八) 部门政府采购预算情况 (详见表 11)	8
(九) 市对下转移支付预算情况 (详见表 12)	8
(十) 部门整体支出绩效目标情况 (详见表 13)	8
(十一) 项目支出绩效目标情况 (详见表 14)	9
四、其他重要事项说明.....	9
(一) 机关 (机构) 运行经费情况.....	10
(二) 国有资产占有使用情况.....	10

（三）预算绩效管理情况.....	10
（四）项目支出安排情况.....	10
（五）名词解释.....	11
五、2025 年部门预算公开表（附表）	13

一、单位概况

（一）单位主要职能：受贵阳市住房和城乡建设局的委托，行使全市房屋使用安全管理职责，承担全市白蚁防治技术服务等工作。

（二）单位机构设置：贵阳市房屋使用安全管理中心为贵阳市住房和城乡建设局所属正科级事业单位，所需经费由财政全额补助。

（三）预算单位构成

本单位无下属单位，部门预算即为贵阳市房屋使用安全管理中心本级预算。

（四）单位人员构成：单位核定事业编制 15 人（含事业工勤编制 1 人）。事业实有人员 16 人，其中在职人员 12 人，退休人员 4 人，所需经费由财政全额补助。

二、单位主要工作任务和政策依据

（一）常态化排查房屋安全隐患。持续组织各区（市、县、开发区）对各类房屋开展常态化、网格化、专业化排查，发现隐患纳入台账进行重点管控，并督促房屋使用安全责任人开展整治。

（二）实现城乡危房动态清零。对前期排查发现的隐患自建房，组织专业机构开展“回头看”，确保隐患自建房采取维修加固、拆除或拆除重建等工程措施进行整治，结合城中村改造项目彻底消除一批安全隐患突出的自建房，不断巩固自建房安全专项整治成效。对城镇危房，用好国家城市危旧房改造政策，采取维

修加固、拆除重建、搬入封房等措施进行管控，确保实现危房清零目标。

（三）加强经营性自建房管控。按照《贵州省城乡自建房用作生产经营和租住管理办法》要求，完善经营性自建房台账并建立重点管控清单，灵活运用房屋安全鉴定、房屋体检、专家复核等方式，推动经营性自建房取得房屋安全鉴定合格证明文件。

三、部门预算安排情况说明

本单位无所属单位，本预算仅为本单位预算。

（一）部门收支总体情况（详见附表 1-3）

2025 年部门收入预算总额 306.90 万元，其中：本年收入 306.90 万元，上年结转结余 0 万元。本年收入中：财政拨款收入 306.90 万元，财政专户管理资金收入 0 万元，单位资金收入 0 万元。

2025 年部门支出预算总额 306.90 万元，其中：本年支出 306.90 万元，年终结转结余 0 万元。本年支出中社会保障和就业支出 61.04 万元，卫生健康支出 14.41 万元，住房保障支出 231.45 万元。

2025 年部门收入预算总额比 2024 年预算减少 60.45 万元，下降 16.46%（2024 年部门收入预算 367.35 万元），主要原因是：项目预算比上年减少 49.97 万元，其中“房屋安全管理及老楼危楼预警信息系统经费”根据合同支付进度安排预算，预算比上年减少 45.50 万元。

2025 年部门支出预算总额比 2024 年预算减少 60.45 万元，下降 16.46%，主要原因是：项目预算比上年减少 49.97 万元，其中“房屋安全管理及老楼危楼预警信息系统经费”根据合同支付进度安排预算，预算比上年减少 45.50 万元。

（二）财政拨款收支总体情况（详见表 4）

2025 年部门财政拨款收入预算总额 306.90 万元，其中：本年收入 306.90 万元，上年结转结余 0 万元。本年收入中：一般公共预算拨款收入 306.90 万元，政府性基金预算拨款收入 0 万元，国有资本经营预算拨款收入 0 万元。

2025 年部门财政拨款支出预算总额 306.90 万元，其中：社会保障和就业支出 61.04 万元，卫生健康支出 14.41 万元，住房保障支出 231.45 万元。

2025 年部门财政拨款收支预算总额均为 306.90 万元，比 2024 年预算减少 60.45 万元，下降 16.46%，主要原因是：项目预算比上年减少 49.97 万元，其中“房屋安全管理及老楼危楼预警信息系统经费”根据合同支付进度安排预算，预算比上年减少 45.50 万元。

（三）一般公共预算支出情况（详见表 5）

2025 年本单位一般公共预算支出总额 306.90 万元，其中：基本支出 258.85 万元，项目支出 48.05 万元。比 2024 年预算减少 60.45 万元，下降 16.46%，主要原因是：项目预算比上年减少 49.97 万元，其中“房屋安全管理及老楼危楼预警信息系统经费”根据

合同支付进度安排预算，预算比上年减少 45.50 万元。

（四）一般公共预算基本支出情况（详见表 6、7）

2025 年单位人员经费 232.83 万元，其中基本工资 53.62 万元、津贴补贴 1.51 万元、奖金 35.44 万元、绩效工资 48.46 万元、机关事业单位基本养老保险缴费 19.93 万元、职业年金缴费 20.96 万元、职工基本医疗保险缴费 7.75 万元、公务员医疗补助缴费 6.67 万元 其他社会保障缴费 1.54 万元、住房公积金 18.81 万元、退休费 18.15 万元。

2025 年单位公用经费 26.02 万元，其中办公费 11.86 万元、印刷费 0.40 万元、手续费 0.03 万元、水费 0.12 万元、邮电费 0.25 万元、维修(护)费 0.30 万元、培训费 0.32 万元、委托业务费 3.50 万元、工会经费 3.14 万元、公务用车运行维护费 1.93 万元、其他交通费用 0.10 元、税金及附加费用 0.02 万元、其他商品和服务支出 0.56 万元、办公设备购置 3.50 万元。

（五）政府性基金预算支出情况（详见表 8）

2025 年单位无政府性基金支出。

（六）国有资本经营预算支出情况（详见表 9）

2025 年单位无国有资本经营预算支出。

（七）财政拨款“三公”经费支出预算情况（详见表 10）

2025 年部门财政拨款安排“三公”经费 1.93 万元，其中：一般公共预算安排“三公”经费 1.93 万元，与上年同口径比较，增减变化情况如下：

2025 年因公出国（境）费 0 万元，与 2024 年预算数持平，无增减变动；因公出国（境）费实行总额控制，年初未分配，年度间根据实际情况按照程序审批后据实列支。

2025 年公务接待费 0 万元，与 2024 年预算数持平，无增减变动。

2025 年公务用车运行维护费 1.93 万元，与 2024 年预算数持平，无增减变动。

2025 年公务用车购置费 0 万元，公务用车保有量 1 辆。与 2024 年预算数持平，无增减变动；公务用车购置费实行总额控制，年初未分配，年度间根据实际情况按照程序审批后据实列支。

（八）部门政府采购预算情况（详见表 11）

2025 年政府采购预算总额为 8.60 万元，其中：货物类政府采购 3.67 万元，工程类政府采购 0 万元，服务类政府采购 4.93 万元。2025 年政府采购预算总额比 2024 年预算增加 6.50 万元，增长 309.52%（2024 年政府采购预算总额为 2.10 万元），主要原因是：2025 单位根据实际情况有相应的政府采购需求。

（九）市对下转移支付预算情况（详见表 12）

2025 年单位无此项支出。

（十）部门整体支出绩效目标情况（详见表 13）

本表由一级预算部门填报，所属单位无须填报。（贵阳市房屋使用安全管理中心为贵阳市住房和城乡建设局所属二级单位）

（十一）项目支出绩效目标情况（详见表 14）

2025 年单位涉及项目支出绩效目标三个，详见附表 14。

四、其他重要事项说明

（一）机构运行经费情况：2025 年部门机构运行经费预算为 26.02 万元，其中：办公费 11.86 万元、印刷费 0.40 万元、手续费 0.03 万元、水费 0.12 万元、邮电费 0.25 万元、维修(护)费 0.30 万元、培训费 0.32 万元、委托业务费 3.50 万元、工会经费 3.14 万元、公务用车运行维护费 1.93 万元、其他交通费用 0.10 元、税金及附加费用 0.02 万元、其他商品和服务支出 0.56 万元、办公设备购置 3.50 万元。2025 年部门机构运行经费预算比 2024 年同口径预算减少 0.40 万元，下降 1.51%（机构运行经费预算 26.42 万元），与 2024 年预算数基本持平。

（二）国有资产占有使用情况：截至 2024 年 12 月 31 日，本单位固定资产金额 60.73 万元（原值），分布构成情况为：房屋 0 平方米，车辆 1 辆，单价在 100 万元以上的设备 0 台等。

（三）预算绩效管理情况：2025 年，实行绩效目标管理的项目 3 个，涉及财政拨款预算 48.05 万元。

（四）项目支出安排情况：2025 年部门预算中安排的重要项目有 2 个，一是房屋安全管理保障经费（三保），金额 17 万元，二是房屋安全管理保障经费，金额 16 万元，以上两个项目主要用于组织开展城镇房屋安全隐患排查整治和自建房专项排查整治、《贵阳市房屋使用安全管理条例》的贯宣工作、指导全市白蚁防治工作，保障单位各项工作顺利开展。

（五）名词解释

1. 一般公共预算：是指对以税收为主体的财政收入，安排用于保障和改善民生、推动经济社会发展、维护国家安全、维持国家机构正常运转等方面的收支预算。

2. 政府性基金预算：是指以依照法律、行政法规的规定在一定期限内向特定对象征收、收取或者以其他方式筹集的资金，专项用于特定公共事业发展的收支预算。政府性基金预算应当根据基金项目收入情况和实际支出需要，按基金项目编制，做到以收定支。

3. 国有资本经营预算：是指国家以所有者身份依法取得国有资本收益，并对所得收益进行分配而发生的各项收支预算，是政府预算的重要组成部分。国有资本经营预算按年度单独编制，纳入本级人民政府预算，报本级人民代表大会批准。国有资本经营预算支出按照当年预算收入规模安排，不列赤字。

4. 财政拨款收入：是指单位从同级财政部门取得的各类财政拨款，包括一般公共预算资金、政府性基金预算资金和国有资本经营预算资金。

5. 财政专户管理资金收入：专指教育收费收入，包括目前在财政专户管理的高中以上学费、住宿费，高校委托培养费，党校收费，教育考试考务费，函大、电大、夜大及短期培训班费等。

6. 事业收入：是指事业单位开展专业业务活动，及其辅助活动取得的收入，不含教育收费收入。

7. 事业单位经营收入：是指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

8. 上级补助收入：是指事业单位从主管部门和上级单位取得的非财政拨款收入。

9. 附属单位上缴收入：是指事业单位取得附属独立核算单位根据有关规定上缴的收入。

10. 基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生支出，包括人员经费和公用经费。

11. 项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

12. 人员经费：人员经费是指部门和单位“工资福利支出”和“对个人和家庭的补助”中属于基本支出内容的支出，包括基本工资、津贴补贴、奖金、机关事业单位养老保险缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、其他工资福利支出、离退休费、生活补助等。

13. 公用经费：主要是指部门和单位“商品和服务支出”和“资本性支出”中属于基本支出内容的支出，包括办公费、水费、电费、邮电费、物业管理费、交通费、差旅费、日常维修(护)费、会议费、租赁费、招待费、培训费、福利费、工会经费、办公设备购置、其他商品和服务支出等。

14. “三公”经费：包括因公出国（境）费、公务接待费、公务用车购置及运行维护费。其中，因公出国（境）费反映单位公

务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行维护费反映单位公务用车车辆购置支出（含车辆购置税）、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开展的各类公务接待（含外宾接待）支出。

15. 机关（机构）运行经费，是指部门的公用经费，具体为保障部门运行用于购买货物和服务的各项资金，包括：办公费及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、维修（护）费、专用材料费及一般设备购置费、办公用房水电费、取暖费、物业管理费、公务用车运行维护费、其他交通费用以及其他费用。

16. 支出功能分类科目：分为类、款、项，反映政府各项职能活动，即政府究竟做了什么，比如用于社保还是办了教育。

17. 支出经济分类科目：分为类、款，主要反映政府各项支出的经济性质和具体用途，即政府的钱是怎么花出去的，比如是支付了人员工资还是购买了办公设备。

18. 社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）：反映机关事业单位实施养老保险制度由单位缴纳的基本养老保险费支出。

19. 社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）事业单位离退休（项）：反映事业单位开支的离退休费。

20. 社会保障和就业支出（类）其他社会保障和就业支出（款）其他社会保障和就业支出（项）：反映除上述项目以外用于社会

保障和就业方面的支出。

21. 卫生健康支出（类）行政事业单位医疗（款）事业单位医疗（项）：反映财政部门安排的事业单位基本医疗保险缴费经费，未参加医疗保险的事业单位的公费医疗经费，按国家规定享受离休人员待遇的医疗经费。

22. 卫生健康支出（类）行政事业单位医疗（款）公务员医疗补助（项）：反映财政部门安排的公务员医疗补助经费。

23. 住房保障支出（类）城乡社区住宅（款）其他城乡社区住宅支出（项）：指除用于公有住房建设和维修改造支出以及住房公积金管理以外其他用于城乡社区住宅方面的支出。

24. 住房保障支出（类）住房改革支出（款）住房公积金（项）：指按照《住房公积金管理条例》的规定，由单位为职工缴纳的住房公积金。

25. 社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位职业年金缴费支出（项）：反映机关事业单位实施养老保险制度由单位实际缴纳的职业年金支出。

五、2025 年部门预算公开表（附表）

2025年市级部门预算公开表

贵阳市房屋使用安全管理中心 编制
2025 年02月08日

目 录

1. 2025年部门收支预算总表
2. 2025年部门收入预算总表
3. 2025年部门支出预算总表
4. 2025年财政拨款收支预算总表
5. 2025年一般公共预算支出预算表
6. 2025年一般公共预算基本支出预算表（按部门预算经济科目）
7. 2025年一般公共预算基本支出预算表（按政府预算经济科目）
8. 2025年政府性基金预算支出预算表
9. 2025年国有资本经营预算支出预算表
10. 2025年财政拨款“三公”经费支出预算表
11. 2025年政府采购预算表
12. 2025年市对下转移支付预算表
13. 2025年部门整体支出绩效目标批复表
14. 2025年项目支出绩效目标批复表

表1

2025年部门收支预算总表

单位：万元

收入		支出	
项 目	预算数	项 目	预算数
一、本年收入	306.90	一、本年支出	306.90
（一）财政拨款收入	306.90	（一）一般公共服务支出	
1、一般公共预算财政拨款收入	306.90	（二）国防支出	
2、政府性基金预算财政拨款收入		（三）公共安全支出	
3、国有资本经营预算财政拨款收入		（四）教育支出	
（二）财政专户管理资金收入		（五）科学技术支出	
（三）单位资金收入		（六）文化旅游体育与传媒支出	
1、事业收入		（七）社会保障和就业支出	61.04
2、事业单位经营收入		（八）卫生健康支出	14.41
3、上级补助收入		（九）节能环保支出	
4、附属单位上缴收入		（十）城乡社区支出	
5、其他收入		（十一）农林水支出	
		（十二）交通运输支出	
		（十三）资源勘探工业信息等支出	
		（十四）商业服务业等支出	
		（十五）自然资源海洋气象等支出	
		（十六）住房保障支出	231.45
		（十七）粮油物资储备支出	
		（十八）灾害防治及应急管理支出	
		（十九）其他支出	
		（二十）债务付息支出	
		（二十一）债务发行费用支出	
		（二十二）国有资本经营预算支出	
		（二十三）抗疫特别国债安排的支出	
二、上年结转结余		二、年终结转结余	
收入总计	306.90	支出总计	306.90

表2

2025年部门收入预算总表

单位：万元

部门（单位）名称	收入总计	本年收入				上年结转结余			
		合计	财政拨款收入	财政专户管理资金收入	单位资金收入	合计	财政拨款收入	财政专户管理资金收入	单位资金收入
贵阳市房屋使用安全管理中心	306.90	306.90	306.90						
合计	306.90	306.90	306.90						

表3

2025年部门支出预算总表

单位：万元

部门（单位）名称	支出总计	本年支出				年终结转结余			
		合计	财政拨款支出	财政专户管理资金支出	单位资金支出	合计	财政拨款结转结余	财政专户管理资金结转结余	单位资金结转结余
贵阳市房屋使用安全管理中心	306.90	306.90	306.90						
合计	306.90	306.90	306.90						

表4

2025年财政拨款收支预算总表

单位：万元

收入		支出	
项目	预算数	项目	预算数
一、本年收入	306.90	一、本年支出	306.90
（一）一般公共预算拨款收入	306.90	（一）一般公共服务支出	
（二）政府性基金预算拨款收入		（二）国防支出	
（三）国有资本经营预算拨款收入		（三）公共安全支出	
		（四）教育支出	
		（五）科学技术支出	
		（六）文化旅游体育与传媒支出	
		（七）社会保障和就业支出	61.04
		（八）卫生健康支出	14.41
		（九）节能环保支出	
		（十）城乡社区支出	
		（十一）农林水支出	
		（十二）交通运输支出	
		（十三）资源勘探工业信息等支出	
		（十四）商业服务业等支出	
		（十五）自然资源海洋气象等支出	
		（十六）住房保障支出	231.45
		（十七）粮油物资储备支出	
		（十八）灾害防治及应急管理支出	
		（十九）其他支出	
		（二十）债务付息支出	
		（二十一）债务发行费用支出	
		（二十二）国有资本经营预算支出	
		（二十三）抗疫特别国债安排的支出	
二、上年结转结余		二、年终结转结余	
收入总计	306.90	支出总计	306.90

表5

2025年一般公共预算支出预算表

单位：万元

科目编码	单位（科目）名称	总计	基本支出			项目支出		
			小计	人员经费	公用经费	小计	本级资金项目支出	上级资金项目支出
	贵阳市房屋使用安全管理中心	306.90	258.85	232.83	26.02	48.05	48.05	
208	社会保障和就业支出	61.04	61.04	60.58	0.46			
20805	行政事业单位养老支出	59.50	59.50	59.04	0.46			
2080502	事业单位离退休	18.61	18.61	18.15	0.46			
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	19.93	19.93	19.93				
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	20.96	20.96	20.96				
20899	其他社会保障和就业支出	1.54	1.54	1.54				
2089999	其他社会保障和就业支出	1.54	1.54	1.54				
210	卫生健康支出	14.41	14.41	14.41				
21011	行政事业单位医疗	14.41	14.41	14.41				
2101102	事业单位医疗	7.75	7.75	7.75				
2101103	公务员医疗补助	6.67	6.67	6.67				
221	住房保障支出	231.45	183.40	157.84	25.56	48.05	48.05	
22102	住房改革支出	18.81	18.81	18.81				
2210201	住房公积金	18.81	18.81	18.81				
22103	城乡社区住宅	212.64	164.59	139.02	25.56	48.05	48.05	
2210399	其他城乡社区住宅支出	212.64	164.59	139.02	25.56	48.05	48.05	

合计		306.90	258.85	232.83	26.02	48.05	48.05	
----	--	--------	--------	--------	-------	-------	-------	--

表6

2025年一般公共预算基本支出预算表（按部门预算经济科目）

单位：万元

科目编码		单位（科目）名称	基本支出		
类	款		小计	人员经费	公用经费
		贵阳市房屋使用安全管理中心	258.85	232.83	26.02
301		工资福利支出	214.68	214.68	
	01	基本工资	53.62	53.62	
	02	津贴补贴	1.51	1.51	
	03	奖金	35.44	35.44	
	07	绩效工资	48.46	48.46	
	08	机关事业单位基本养老保险缴费	19.93	19.93	
	09	职业年金缴费	20.96	20.96	
	10	职工基本医疗保险缴费	7.75	7.75	
	11	公务员医疗补助缴费	6.67	6.67	
	12	其他社会保障缴费	1.54	1.54	
	13	住房公积金	18.81	18.81	
302		商品和服务支出	22.52		22.52
	01	办公费	11.86		11.86
	02	印刷费	0.40		0.40
	04	手续费	0.03		0.03

	05	水费	0.12		0.12
	07	邮电费	0.25		0.25
	13	维修(护)费	0.30		0.30
	16	培训费	0.32		0.32
	27	委托业务费	3.50		3.50
	28	工会经费	3.14		3.14
	31	公务用车运行维护费	1.93		1.93
	39	其他交通费用	0.10		0.10
	40	税金及附加费用	0.02		0.02
	99	其他商品和服务支出	0.56		0.56
303		对个人和家庭的补助	18.15	18.15	
	02	退休费	18.15	18.15	
310		资本性支出	3.50		3.50
	02	办公设备购置	3.50		3.50
合计			258.85	232.83	26.02

表7

2025年一般公共预算基本支出预算表（按政府预算经济科目）

单位：万元

科目编码		单位（科目）名称	基本支出		
类	款		小计	人员经费	公用经费
		贵阳市房屋使用安全管理中心	258.85	232.83	26.02
505		对事业单位经常性补助	237.20	214.68	22.52
	01	工资福利支出	214.68	214.68	
	02	商品和服务支出	22.52		22.52
506		对事业单位资本性补助	3.50		3.50
	01	资本性支出	3.50		3.50
509		对个人和家庭的补助	18.15	18.15	
	05	离退休费	18.15	18.15	
		合计	242.91	242.91	
合计			258.85	232.83	26.02

表8

2025年政府性基金预算支出预算表

单位：万元

科目编码	单位（科目）名称	总计	基本支出			项目支出		
			小计	人员经费	公用经费	小计	本级资金项目支出	上级资金项目支出
	本表没有发生数							
合计								

表9

2025年国有资本经营预算支出预算表

单位：万元

科目编码	单位（科目）名称	总计	基本支出			项目支出		
			小计	人员经费	公用经费	小计	本级资金项目支出	上级资金项目支出
	本表没有发生数							
合计								

表10

2025年财政拨款“三公”经费支出预算表

单位：万元

单位（项目）名称	2024年财政拨款“三公”经费预算支出	2025年财政拨款“三公”经费预算支出	2025年较2024年增减变化额	2025年较2024年增减变化率	同比增减变化原因
一、因公出国（境）费	0.00	0.00	0.00		
二、公务接待费	0.00	0.00	0.00		
三、公务用车购置及运行维护费	1.93	1.93	0.00		
1、公务用车运行维护费	1.93	1.93	0.00		
2、公务用车购置费	0.00	0.00	0.00		
合计	1.93	1.93	0.00		

表11

2025年政府采购预算表

单位：万元

部门（单位）名称	政府采购预算			
	合计	货物类政府采购	工程类政府采购	服务类政府采购
贵阳市房屋使用安全管理中心	8.60	3.67		4.93
合计	8.60	3.67		4.93

表12

2025年市对下转移支付预算表

单位：万元

科目编码	单位（科目）名称	下达区（县、市） 名称	市对下转移支付支出			
			合计	一般公共预算 支出	政府性基金预 算支出	国有资本经营 预算支出
	本表没有发生数					
合计						

表13

2025年部门整体支出绩效目标批复表

部门（单位）名称：

部门（单位）及代码		本表没有发生数（二级单位不涉及）				
部门（单位）总体资金情况(元)：		资金总额(元)：				
		人员类项目				
		运转类公用经费项目				
		其他运转类项目				
		特定目标类项目				
部门（单位）职能概述						
部门（单位）年度总体目标						
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值	备注（指标解释等）	指标值说明（评分标准等）
	产出指标	数量指标	数量1			
						
		质量指标	质量1			
						
		时效指标	时效1			
						
		成本指标	成本1			
						
	效益指标	经济效益指标				
		社会效益指标				
		生态效益指标				
		可持续影响指标				
	满意度指标	满意度指标				

表14-1

2025年项目支出绩效目标批复表（项目一）

项目名称		房屋安全管理保障经费			
主管部门及代码		[211]贵阳市住房和城乡建设局	实施单位		贵阳市房屋使用安全管理中心
资金来源		年度资金情况			
		资金总额(元):	170,000.00		
		财政拨款	170,000.00		
		其中: 上级补助			
		本级安排	170,000.00		
		其他资金			
年度总体目标		通过劳务公司派遣3人, 协助我中心完成房屋使用安全管理、自建房排查整治, 白蚁防治等工作, 保障单位各项工作顺利开展。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值	说明
	产出指标	数量指标	派遣工作完成率	=100%	协助中心完成房屋使用安全管理、自建房排查整治, 白蚁防治等各项工作。
			派遣人员控制人数	≤3人	
		质量指标	派遣工作完成合格率	=100%	
		时效指标	派遣工作完成及时性	规定时间内	按照年度工作计划, 完成既定的房屋安全、白蚁防治工作目标。
		成本指标	劳务费控制额	≤17万元	
			派遣人员平均成本控制数	≤5.67万元/人/年	
			项目或定额成本控制率	=100%	
	效益指标	社会效益指标	提高工作效率	有效提高	房屋使用安全管理效率有效提高。
			保障单位职能发挥	持续保障	通过持续开展房屋安全督导检查, 严防房屋安全重特大事故发生, 保障群众生命财产安全。
	满意度指标	服务对象满意度指标	受益群众满意度	≥95%	白蚁危害群众满意, 未发生群众服务投诉案件。

表14-2

2025年项目支出绩效目标批复表（项目二）

项目名称		房屋安全管理保障经费			
主管部门及代码		[211]贵阳市住房和城乡建设局		实施单位	贵阳市房屋使用安全管理中心
资金来源		年度资金情况			
		资金总额(元):		160,000.00	
		财政拨款		160,000.00	
		其中: 上级补助			
		本级安排		160,000.00	
		其他资金			
年度总体目标		概述: 一是指导全市白蚁防治工作; 二是承担《贵阳市房屋使用安全管理条例》的贯宣工作, 需通过多种媒介宣传房屋安全管理的有关法律知识; 三是组织开展城镇房屋安全隐患排查整治和自建房安全隐患排查整治工作。四是开通电子政务外网; 五是办公楼的物业管理费及电费定期向物业管理公司支付; 目标1: 实现与省市电子政务外网互联互通, 提升收发文便捷度和办公效率; 营造安全、清洁、良好的办公环境, 为办事群众提供便捷、安全的办事条件。 目标2: 开展新《贵阳市房屋使用安全管理条例》贯宣, 引导群众增强房屋使用安全意识; 通过委托大众媒体平台投放MG动画公益广告。大力宣传房屋安全相关的法律法规, 提升居民房屋安全意识等工作。 目标3: 白蚁纷飞期为群众提供技术服务和指导, 帮助群众正确灭治白蚁, 开展白蚁预防宣传工作, 引导群众正确认识白蚁, 科学防治白蚁。 目标4: 汛期、冬季或极端天气期间不定期组织开展房屋安全隐患排查, 组织开展老旧楼安全隐患排查整治和安全保障工作, 开展自建房安全专项整治工作, 对未完成整治的城镇危房和隐患自建房, 不定期开展巡查检查, 督促责任单位积极整改, 确保安全。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值	说明
	产出指标	数量指标	核查房屋安全隐患排查整治次数	≥15次/每年	
			指导群众防治白蚁次数	≥25次/每年	
			委托第三方公司个数	=1个	委托第三方公司等投放宣传动画片、开展隐患房屋定期巡查检查。
			管理办公面积	=390.46平方米	
			完成电子政务专线租用	=1条	
		质量指标	房屋安全整治标准	有效控制	不发生房屋重大安全事故。
			合同执行率	=100%	
		时效指标	完成及时性	合同约定时间	
			年度内完成老旧房屋的巡查工作	规定时间内	按照年度工作计划, 完成既定的房屋安全、白蚁防治工作目标。
		成本指标	项目或定额成本控制率	=100%	
			项目成本控制	≤16万元	采购程序是否按相关规定展开, 成本是否控制在预算范围内。
	效益指标	社会效益指标	公众房屋安全意识	提升	
			保障单位职能发挥	持续保障	通过持续开展房屋安全督导检查, 严防房屋安全重特重大事故发生, 保障群众生命财产安全。
	满意度指标	服务对象满意度指标	受益对象满意度	≥90%	

表14-3

2024年项目支出绩效目标批复表（项目三）

项目名称		房屋安全管理及老楼危楼预警信息系统经费			
主管部门及代码		[211]贵阳市住房和城乡建设局	实施单位		贵阳市房屋使用安全管理中心
资金来源		年度资金情况			
		资金总额(元):	150,500.00		
		财政拨款	150,500.00		
		其中:上级补助			
		本级安排	150,500.00		
		其他资金			
年度总体目标		概述:为更好的落实国家、省、市有关“老楼危楼全面排查整治和加强既有房屋安全工作”精神,不断提升贵阳市房屋使用安全管理能力。 目标1:履行合同约定,保障贵阳市老楼危楼信息化管理系统(二期)运行通畅、正常使用。 目标2:根据公安部、国家保密局、国家密码管理局、国务院信息化工作办公室关于印发《信息安全等级保护管理办法》的通知(公通字〔2007〕43号)中第十四条规定“第三级信息系统应当每年至少进行一次安全等保测评”			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值	说明
	产出指标	数量指标	完成等保测评	=1次	
		质量指标	系统正常运行率	=100%	
		时效指标	系统维护响应及时性	≤1小时	
			故障修复及时性	≤8小时	
		成本指标	项目或定额成本控制率	=100%	
			项目建设成本	大数据局评审审定金额	采购程序是否按相关规定展开,成本是否控制在预算范围内。
	效益指标	社会效益指标	房屋安全管理水平	提升	
			保障单位职能发挥	持续保障	通过持续开展房屋安全督导检查,严防房屋安全重特重大事故发生,保障群众生命财产安全。
	满意度指标	服务对象满意度指标	系统使用人员满意度	≥90%	