**贵阳市自然资源和规划局关于保利·云山国际二期商业配套项目建设工程规划方案调整批前公示**

1. **项目基本情况：**

项目名称：保利·云山国际项目二期商业配套

建设单位：贵阳保利海明房地产开发有限公司

项目建设位置：市北路148号

申报类别：规划设计方案调整

审批部门：贵阳市自然资源和规划局

**项目公示依据及地点：**

公示依据：依据《中华人民共和国行政许可法》、《中华人民共和国政府信息公开条例》、《中华人民共和国城乡规划法》、《关于城乡规划公示公开的规定》等，进行规划行政审批批准前公示。

公示类别：批前公示

公示地点：项目现场及贵阳市自然资源和规划局官网

公示网址：zyghj.guiyang.gov.cn

**二、主要调整内容**

（一）因原《建设工程规划许可证》附表中也明确该项目“商业配套”建筑用途为“商业”，同时根据《城市用地分类与规划建设用地标准》“娱乐康体用地”也属于“商业服务业设施用地”，因此将该项目规划方案中原“商业配套”图纸标示的房间用途由“康体中心”调整为“商业”，其余建筑轮廓、层数、面积均不发生改变。

（二）具体方案见附图。

**三、意见反馈及联系方式：**

相关利害关系人如对上述批前公示内容不明确、有异议或相关意见的，可以按照以下联系方式进行咨询反映。

贵阳市自然资源和规划局地址：贵阳市观山湖区桃林路1号

贵阳市自然资源和规划综合行政执法支队空间规划执法一科地址：贵阳市云岩区新添大道南段中天花园叠翠谷A20栋

空间规划执法一科（中天花园叠翠谷A20栋三楼） 业务咨询电话：86652996 联系人：徐 睿

党风办（21楼） 监 督 电 话：85865165 联系人：王兴亚

办公室（22楼） 监 督 电 话：85828539 联系人：李 康

公示期自2022年6月28日至2022年6月6日止，共计7个工作日。

贵阳市自然资源和规划局

2022年6月28日