

附表3

贵安新区2025年度土地供应计划表

单位：公顷、亩													
总序号	分序号	项目名称	地块名称	土地坐落	拟供应面积		现状用地情况				土地规划用途	项目用地报批情况	备注
					公顷	亩	总用地面积（亩）	批而未供用地面积（亩）	国有存量建设用地面积（亩）	新增建设用地面积（亩）			
贵安新区（136宗，总用地面积13148.29亩，净用地面积13148.29亩）													
商业、商品住宅用地（64宗，净面积3845.20亩）													
1	1	辽宁东盛	DKC02-01-02	大科城	9.61	144.19	144.19	0.00	0.00	144.19	城镇住宅用地	未报批	
2	2	待招商引资项目	DKC04-01-05	大科城	2.17	32.60	32.60	32.60	0.00	32.60	城镇住宅用地	已报批	
3	3	待招商引资项目	DKC05-01-03	大科城	2.61	39.14	39.14	39.14	0.00	39.14	商务金融用地	已报批	
4	4	沪昆公司意向项目	DKC05-01-04	大科城	5.33	79.94	79.94	79.94	0.00	79.94	商住混合用地	已报批	
5	5	待招商引资项目	DKC04-04-04	大科城	1.26	18.92	18.92	18.91	0.00	18.92	城镇住宅用地	已报批	
6	6	张江园区意向项目	DKC07-05-06	大科城	6.96	104.34	104.34	104.34	0.00	104.34	商务金融用地	已报批	
7	7	贵安产控意向地块	DKC05-02-33	大科城	1.13	17.01	17.01	12.01	0.00	17.01	商业用地	部分报批	
8	8	待招商引资项目	DKC05-03-13	大科城	1.87	28.10	28.10	14.90	0.00	28.10	商务金融用地	部分报批	
9	9	待招商引资项目	DKC05-06-01	大科城	1.60	24.07	24.07	17.80	0.00	24.07	商业用地	部分报批	
10	10	待招商引资项目	DKC05-03-20	大科城	2.45	36.75	36.75	31.02	0.00	36.75	商务金融用地	部分报批	
11	11	成都铁路局意向项目	DKC05-04-07	大科城	11.22	168.34	168.34	168.33	0.00	168.34	城镇住宅用地	已报批	
12	12	待招商引资项目	DKC05-06-04	大科城	1.17	17.58	17.58	2.88	0.00	17.58	商业用地	部分报批	
13	13	待招商引资项目	DKC05-06-06	大科城	0.74	11.11	11.11	0.00	0.00	11.11	商业用地	未报批	
14	14	待招商引资项目	DKC06-03-01	大科城	12.36	185.42	185.42	0.46	0.00	185.42	商业用地	部分报批	
15	15	月湾畔B组团补挂地	DKC06-05-08	大科城	1.42	21.31	21.31	0.00	0.00	21.31	城镇住宅用地	未报批	
16	16	待招商引资项目	DKC06-03-03	大科城	0.33	4.91	4.91	2.00	0.00	4.91	商业用地	部分报批	
17	17	待招商引资项目	DKC06-01-10	大科城	8.02	120.25	120.25	0.00	0.00	120.25	城镇住宅用地	未报批	

18	18	待招商引资项目	DKC06-03-07	大科城	0.33	4.89	4.89	4.55	0.00	4.89	商业用地	部分报批	
19	19	待招商引资项目	DKC06-04-02	大科城	4.42	66.36	66.36	0.00	0.00	66.36	商务金融用地	未报批	
20	20	待招商引资项目	DKC06-04-03	大科城	5.55	83.29	83.29	0.00	0.00	83.29	商务金融用地	未报批	
21	21	待招商引资项目	DKC06-03-15	大科城	0.31	4.69	4.69	4.30	0.00	4.69	商业用地	部分报批	
22	22	贵安产控意向地块	DKC06-04-04	大科城	4.46	66.96	66.96	0.00	0.00	66.96	商务金融用地	未报批	
23	23	待招商引资项目	DKC06-03-09	大科城	0.33	5.02	5.02	5.02	0.00	5.02	商业用地	已报批	
24	24	待招商引资项目	DKC06-02-01	大科城	4.03	60.45	60.45	26.83	0.00	60.45	城镇住宅用地	部分报批	
25	25	待招商引资项目	DKC06-02-05	大科城	4.07	60.99	60.99	54.65	0.00	60.99	城镇住宅用地	部分报批	
26	26	待招商引资项目	DKC06-03-11	大科城	0.30	4.54	4.54	4.54	0.00	4.54	商业用地	已报批	
27	27	待招商引资项目	DKC06-02-06	大科城	0.93	13.88	13.88	12.15	0.00	13.88	商务金融用地	部分报批	
28	28	待招商引资项目	DKC06-02-10	大科城	8.77	131.55	131.55	38.61	0.00	131.55	城镇住宅用地	部分报批	
29	29	待招商引资项目	DKC06-02-11	大科城	1.76	26.39	26.39	26.39	0.00	26.39	城镇住宅用地	已报批	
30	30	待招商引资项目	DKC06-03-16	大科城	0.53	7.99	7.99	7.99	0.00	7.99	商业用地	已报批	
31	31	贵安产控意向地块	DKC06-04-06	大科城	5.93	88.93	88.93	0.01	0.00	88.93	商住混合用地	未报批	
32	32	林月府补挂地	DKC06-06-10	大科城	1.02	15.36	15.36	0.00	0.00	15.36	城镇住宅用地	未报批	
33	33	望月府补挂地	DKC06-07-01	大科城	0.23	3.39	3.39	0.00	0.00	3.39	城镇住宅用地	未报批	
34	34	待招商引资项目	DKC06-06-12	大科城	5.21	78.22	78.22	0.00	0.00	78.22	城镇住宅用地	未报批	
35	35	待招商引资项目	DKC06-06-13	大科城	7.00	105.06	105.06	0.01	0.00	105.06	城镇住宅用地	未报批	
36	36	待招商引资项目	DKC06-07-05	大科城	2.56	38.39	38.39	0.00	0.00	38.39	商业用地	未报批	
37	37	待招商引资项目	DKC06-07-10	大科城	15.94	239.11	239.11	44.52	0.00	239.11	城镇住宅用地	部分报批	
38	38	待招商引资项目	DKC06-07-12	大科城	6.30	94.45	94.45	0.00	0.00	94.45	城镇住宅用地	未报批	
39	39	待招商引资项目	DKC06-07-13	大科城	13.21	198.15	198.15	1.01	0.00	198.15	城镇住宅用地	部分报批	
40	40	贵州钼太新材料公司总部	DXC02-05-13	大学城	0.49	7.38	7.38	0.00	0.00	7.38	公用设施营业网点用地	未报批	
41	41	待招商引资项目	DXC02-04-23	大学城	5.62	84.34	84.34	84.31	0.00	84.34	商业用地	已报批	
42	42	待招商引资项目	DXC03-01-16	大学城	1.10	16.51	16.51	16.47	0.00	16.51	商业用地	已报批	
43	43	待招商引资项目	DXC02-04-27	大学城	3.25	48.73	48.73	48.73	0.00	48.73	商业用地	已报批	

44	44	待招商引资项目	DXC03-01-23	大学城	1.24	18.67	18.67	18.67	0.00	18.67	商业用地	已报批	
45	45	待招商引资项目	DXC03-01-28	大学城	1.47	22.02	22.02	22.01	0.00	22.02	商业用地	已报批	
46	46	待招商引资项目	DXC02-02-09	大学城	2.38	35.63	35.63	35.62	0.00	35.63	商业用地	已报批	
47	47	待招商引资项目	DXC02-02-16	大学城	1.31	19.61	19.61	19.61	0.00	19.61	商业用地	已报批	
48	48	待招商引资项目	DXC04-02-28	大学城	4.71	70.69	70.69	70.66	0.00	70.69	城镇住宅用地	已报批	
49	49	待招商引资项目	DXC04-02-27	大学城	6.01	90.10	90.10	87.14	0.00	90.10	城镇住宅用地	部分报批	
50	50	待招商引资项目	DXC04-02-33	大学城	4.23	63.40	63.40	56.00	0.00	63.40	城镇住宅用地	部分报批	
51	51	待招商引资项目	DXC04-04-22	大学城	13.25	198.77	198.77	198.74	0.00	198.77	商业用地	已报批	
52	52	待招商引资项目	DXC04-02-14	大学城	1.31	19.68	19.68	19.68	0.00	19.68	城镇住宅用地	已报批	
53	53	待招商引资项目	DXC04-02-18	大学城	3.41	51.21	51.21	51.20	0.00	51.21	城镇住宅用地	已报批	
54	54	待招商引资项目	DXC04-04-11	大学城	3.19	47.83	47.83	47.80	0.00	47.83	城镇住宅用地	已报批	
55	55	待招商引资项目	DXC04-04-15	大学城	3.33	49.88	49.88	49.84	0.00	49.88	城镇住宅用地	已报批	
56	56	待招商引资项目	DXC04-04-13	大学城	2.62	39.29	39.29	39.28	0.00	39.29	城镇住宅用地	已报批	
57	57	待招商引资项目	DXC04-04-19	大学城	0.79	11.80	11.80	11.79	0.00	11.80	城镇住宅用地	已报批	
58	58	待招商引资项目	MCC03-01-07	马场产业新城	2.92	43.86	43.86	43.86	0.00	43.86	商务金融用地	已报批	
59	59	待招商引资项目	MCC03-04-01	马场产业新城	6.75	101.25	101.25	101.25	0.00	101.25	商业用地	已报批	
60	60	待招商引资项目	MCC02-01-05	马场产业新城	2.11	31.61	31.61	31.61	0.00	31.61	商业用地	已报批	
61	61	待招商引资项目	MCC02-01-10	马场产业新城	1.85	27.73	27.73	27.73	0.00	27.73	商业用地	已报批	
62	62	待招商引资项目	MCC04-02-10	马场产业新城	2.71	40.71	40.71	40.71	0.00	40.71	商业用地	已报批	
63	63	待招商引资项目	MCC05-02-03	马场产业新城	8.45	126.68	126.68	126.66	0.00	126.68	城镇住宅用地	已报批	
64	64	待招商引资项目	MCC05-03-04	马场产业新城	8.39	125.78	125.78	125.72	0.00	125.78	城镇住宅用地	已报批	
小计					256.35	3845.20	3845.20	2129.97	0.00	3845.20			

工业用地（49宗，总用地面积7650.48亩，净用地面积7650.48亩）

65	1	待招商引资项目	DKC01-04-03	大科城	32.56	488.40	488.40	32.04	0.00	488.40	工业用地	部分报批	
66	2	贵阳产控意向地块	DKC01-03-04	大科城	22.65	339.68	339.68	339.68	0.00	339.68	工业用地	已报批	
67	3	待招商引资项目	DKC01-05-06	大科城	3.36	50.40	50.40	0.00	0.00	50.40	工业用地	未报批	

68	4	航空材料产业园	DKC09-02-02	大科城	20.73	310.94	310.94	308.74	0.00	310.94	工业用地	部分报批	
69	5	航空材料产业园	DKC09-02-03	大科城	6.82	102.30	102.30	102.30	0.00	102.30	工业用地	已报批	
70	6	航空材料产业园	DKC09-02-06	大科城	2.45	36.69	36.69	36.69	0.00	36.69	工业用地	已报批	
71	7	航空材料产业园	DKC09-02-04	大科城	17.75	266.32	266.32	266.32	0.00	266.32	工业用地	已报批	
72	8	中科二期	DKC09-05-09	大科城	7.73	115.94	115.94	103.17	0.00	115.94	工业用地	部分报批	
73	9	中科二期	DKC09-05-10	大科城	0.43	6.38	6.38	2.28	0.00	6.38	工业用地	部分报批	
74	10	友创项目	DKC09-05-23	大科城	3.67	54.98	54.98	54.98	0.00	54.98	工业用地	已报批	
75	11	张江园区	DKC07-05-03	大科城	17.16	257.33	257.33	257.33	0.00	257.33	工业用地	已报批	
76	12	张江园区	DKC07-04-01	大科城	4.29	64.38	64.38	64.38	0.00	64.38	工业用地	已报批	
77	13	原图灵小镇意向项目	DKC08-03-03	大科城	2.88	43.18	43.18	43.18	0.00	43.18	新型产业用地	已报批	
78	14	原图灵小镇意向地块	DKC08-03-07	大科城	2.32	34.75	34.75	34.75	0.00	34.75	新型产业用地	已报批	
79	15	待招商引资项目	DKC06-01-09	大科城	13.47	202.06	202.06	9.54	0.00	202.06	工业用地	部分报批	
80	16	待招商引资项目	DXC02-02-12	大学城	0.55	8.18	8.18	8.18	0.00	8.18	研发设计用地	已报批	
81	17	省10万吨粮库新增用地	MCC12-02-01	马场产业新城	5.17	77.50	77.50	77.50	0.00	77.50	物流仓储用地	已报批	
82	18	待招商引资项目	MCC11-03-07	马场产业新城	4.71	70.68	70.68	0.00	0.00	70.68	工业用地	未报批	
83	19	宁德时代二期	MCC11-05-02	马场产业新城	36.66	549.95	549.95	549.95	0.00	549.95	工业用地	已报批	
84	20	大米加工项目	MCC12-03-08-03	马场产业新城	3.82	57.30	57.30	57.30	0.00	57.30	二类工业用地	已报批	
85	21	待招商引资项目	MCC06-04-12	马场产业新城	5.55	83.23	83.23	83.23	0.00	83.23	工业用地	已报批	
86	22	待招商引资项目	MCC06-04-11	马场产业新城	3.06	45.95	45.95	45.95	0.00	45.95	一类工业用地	已报批	
87	23	待招商引资项目	MCC06-04-13	马场产业新城	8.83	132.46	132.46	131.26	0.00	132.46	一类工业用地	部分报批	
88	24	待招商引资项目	MCC06-04-14	马场产业新城	6.63	99.47	99.47	99.47	0.00	99.47	工业用地	已报批	
89	25	华为意向项目	MCC04-01-04	马场产业新城	43.34	650.10	650.10	650.10	0.00	650.10	工业用地	已报批	
90	26	华为意向项目	MCC04-01-01	马场产业新城	4.80	71.93	71.93	58.93	0.00	71.93	工业用地	部分报批	
91	27	华为意向项目	MCC04-01-07	马场产业新城	6.18	92.76	92.76	92.76	0.00	92.76	工业用地	已报批	
92	28	华为意向项目	MCC04-01-11	马场产业新城	3.04	45.58	45.58	45.58	0.00	45.58	工业用地	已报批	
93	29	华为意向项目	MCC04-01-02	马场产业新城	2.09	31.39	31.39	31.39	0.00	31.39	工业用地	已报批	

94	30	华为意向项目	MCC04-01-05	马场产业新城	1.13	16.95	16.95	16.95	0.00	16.95	工业用地	已报批	
95	31	华为意向项目	MCC04-01-08	马场产业新城	3.41	51.20	51.20	51.20	0.00	51.20	工业用地	已报批	
96	32	华为意向项目	MCC04-01-12	马场产业新城	1.99	29.91	29.91	29.91	0.00	29.91	工业用地	已报批	
97	33	华为意向项目	MCC04-01-06	马场产业新城	11.82	177.24	177.24	177.24	0.00	177.24	工业用地	已报批	
98	34	华为意向项目	MCC04-01-09	马场产业新城	3.87	58.00	58.00	58.00	0.00	58.00	工业用地	已报批	
99	35	华为意向项目	MCC04-01-13	马场产业新城	2.89	43.37	43.37	43.37	0.00	43.37	工业用地	已报批	
100	36	华电数据中心	MCC07-01-08	马场产业新城	10.15	152.23	152.23	152.23	0.00	152.23	工业用地	已报批	
101	37	待招商引资项目	MCC07-01-09	马场产业新城	6.49	97.33	97.33	97.33	0.00	97.33	工业用地	已报批	
102	38	待招商引资项目	MCC07-02-09	马场产业新城	3.11	46.62	46.62	46.62	0.00	46.62	工业用地	已报批	
103	39	招商银行数据中心	MCC05-02-01-1	马场产业新城	10.67	159.98	159.98	159.98	0.00	159.98	一类工业用地	已报批	
104	40	中国移动（贵阳贵安）智算中心项目	MCC05-02-02	马场产业新城	18.78	281.72	281.72	281.72	0.00	281.72	工业用地	已报批	
105	41	平阳搅拌站	MCC13-01-18	其他	6.14	92.12	92.12	72.00	0.00	92.12	工业用地	部分报批	
106	42	贵安新区养护生产基地（一期）工程	MCC13-01-15	其他	7.04	105.59	105.59	0.00	0.00	105.59	工业用地	未报批	
107	43	中科仓储（原硕普医药用地）	ZH-05-01	其他	3.00	45.00	45.00	45.00	0.00	45.00	工业用地	已报批	
108	44	产投公司、中科电气项目	产投公司、中科电气项目	其他	1.20	18.00	18.00	18.00	0.00	18.00	工业用地	已报批	
109	45	比亚迪储能项目	MCC11-06-01	马场产业新城	27.08	406.21	406.21	0.00	0.00	910.00	工业用地	未报批	
110	46	待招商引资项目	MCC06-04-05	马场产业新城	6.35	95.30	95.30	95.30	0.00	95.30	工业用地	已报批	
111	47	光大银行意向	MCC05-01-03	马场产业新城	18.61	279.21	279.21	279.21	0.00	279.21	工业用地	已报批	
112	48	普福斯8英寸晶圆厂和封装厂项目	MCC08-04-15	马场产业新城	8.99	134.79	134.79	134.79	0.00	134.79	工业用地	已报批	
113	49	惠科硅基新材料产业集群项目	MCC09-01-15	马场产业新城	64.63	969.45	969.45	7.22	0.00	969.45	工业用地	部分报批	
小计					510.03	7650.48	7650.48	5353.07	0.00	8154.26			

公益设施用地（23宗，总用地面积1433.61亩，净用地面积1433.61亩）

114	1	顺达路	顺达路	大科城	2.16	32.40	32.40	32.40	0.00	32.40	城镇村道路用地	已报批	
115	2	顺达路新建排水管道	顺达路新建排水管道	大科城	1.92	28.80	28.80	28.80	0.00	28.80	排水用地	已报批	
116	3	DKC05-02-01	DKC05-02-01	大科城	0.57	8.51	8.51	8.51	0.00	8.51	消防用地	已报批	
117	4	DKC04-03-08	DKC04-03-08	大科城	0.71	10.68	10.68	10.68	0.00	10.68	体育用地	未报批	

118	5	亚洲开发银行贷款贵安新区新型城镇化智慧交通体系发展规划项目（中心区公交停保场）	DKC09-05-24	大科城	1.60	24.00	24.00	24.00	0.00	24.00	公共交通场站	已报批	
119	6	DKC05-03-07	DKC05-03-07	大科城	5.64	84.54	84.54	84.54	0.00	84.54	广场用地	已报批	
120	7	数字中心示范基地（贵州省应急安全教育示范基地）配套工程项目	DKC05-04-25/ DKC05-04-26	大科城	2.43	36.39	36.39	36.39	0.00	36.39	公园绿地	部分报批	
121	8	贵阳产控意向地块	DKC05-04-28	大科城	0.94	14.12	14.12	14.12	0.00	14.12	机关团体用地	已报批	
122	9	DKC05-04-30	DKC05-04-30	大科城	0.72	10.81	10.81	10.81	0.00	10.81	体育用地	部分报批	
123	10	华为大科城地块	DKC06-04-01	大科城	10.93	164.00	164.00	164.23	0.00	164.00	科研用地	未报批	
124	11	金斗路	金斗路	大科城	6.46	96.86	96.86	96.86	0.00	96.86	城镇村道路用地	已报批	
125	12	湖南师大附校项目	DKC06-07-08/ DKC06-07-07	大科城	11.13	167.00	167.00	166.70	0.00	167.00	教育用地	部分报批	
126	13	亚洲开发银行贷款贵安新区新型城镇化智慧交通体系发展项目（大学城南公交枢纽站）	DXC02-02-14	大学城	1.96	29.33	29.33	29.33	0.00	29.33	公共交通场站	已报批	
127	14	人文科技学院新增地块	DXC03-09-03	大学城	7.93	119.00	119.00	119.21	0.00	119.00	教育用地	已报批	
128	15	大学城消防综合应急救援中心	DXC03-09-06	大学城	2.93	43.90	43.90	43.90	0.00	43.90	消防用地	已报批	
129	16	亚洲开发银行贷款贵安新区新型城镇化智慧交通体系发展项目（高端装备产业园首	MCC10-01-07	马场产业新城	1.19	17.89	17.89	17.89	0.00	17.89	公共交通场站	已报批	
130	17	电科院中职小区/全身技能培训基地	MCC07-02-01	马场产业新城	11.07	166.00	166.00	166.21	0.00	166.00	教育用地	已报批	
131	18	亚洲开发银行贷款贵安新区新型城镇化智慧交通体系发展项目（马场东停保场）	MCC09-02-02	马场产业新城	3.88	58.24	58.24	58.24	0.00	58.24	公共交通场站	已报批	
132	19	凯掌水厂	MCC05-02-07	马场产业新城	7.00	105.00	105.00	104.63	0.00	105.00	供水用地	已报批	
133	20	云谷学校（小学）	MCC08-04-07	马场产业新城	3.76	56.39	56.39	56.39	0.00	56.39	教育用地	部分报批	
134	21	云谷学校（初中）	MCC08-04-08	马场产业新城	3.45	51.75	51.75	51.75	0.00	51.75	教育用地	已报批	
135	22	500千伏马场输变电工程	MCC13-01-11	其他	7.20	108.00	108.00	108.62	0.00	108.00	供电用地	已报批	
136	23	110kv刘家庄变电站	DKC05-01-08	大科城	0.44	6.65	6.65	6.65	0.00	97.86	公用设施用地	已报批	
小计					96.02	1440.26	1440.26	1440.86	0.00	1531.47			
合计					862.39	12935.93	12935.93	8923.90	0.00	13530.93			